Продажа - Дом - Mijas

1.250.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5350972 **Mijas** **Дом**

ИБИ: 644 EUR / год **Мусор: 68 EUR / год**

3 **3** **313 m2** **1605 m2**

Эта эксклюзивная отдельно стоящая вилла представляет собой отличную возможность для тех, кто ценит абсолютную приватность и простор, не жертвуя при этом близостью к побережью. Расположенная на щедром частном участке площадью 1,605 sqm , недвижимость выделяется своей планировкой, состоящей из трех независимых строений: основной резиденции, автономного гостевого дома и большого гаража. Ориентация и возвышенное положение гарантируют постоянный поток естественного света и беспрепятственные виды, в которых гармонично сочетаются горный ландшафт и Mediterranean Sea. Общая площадь застройки составляет 313 sqm, грамотно распределенных для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Основной дом площадью 193 sqm включает три спальни (в том числе мастер-сюит) и просторные жилые зоны, оборудованные камином и кондиционерами. Экстерьер спроектирован для круглогодичного наслаждения климатом Costa del Sol, где особого внимания заслуживают частный бассейн и ухоженные садовые зоны. Ключевым преимуществом является гостевой дом площадью 35 sqm , идеально подходящий для независимого размещения гостей или в качестве инвестиции под аренду, а также закрытый гараж площадью 45 sqm с большой вместимостью для нескольких автомобилей. Расположенное в спокойном районе Diseminado El Hornillo в Mijas, поместье предлагает уединенный отдых всего в нескольких минутах от основных транспортных магистралей. Стратегическое расположение обеспечивает быстрый доступ к шоссе A-7, плавно соединяющему с Malaga International Airport и Marbella. Кроме того, преимуществом является близость торговых центров, школ и полей для гольфа, находящихся всего в нескольких минутах езды, что гарантирует исключительное качество жизни в престижном жилом районе.

Расположение
- Рядом с лесом

Состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор

Особенности
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Гостевой дом
- Подсобное помещение
- Ванная комната

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

Парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Элитная



































































