

**Ref.-ID: MIBGR5354974**

**La Mairena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,740 EUR / год**

**ИБИ: 574 EUR / год**

**Мусор: 260 EUR / год**



**3**



**2**



**160 m2**

This exceptional luxury executive penthouse offers three spacious bedrooms and a desirable south-east orientation, showcasing truly breathtaking panoramic sea views. Beautifully renovated to an impeccable standard by the current owners, the property features a brand-new contemporary kitchen and two elegantly designed, fully fitted luxury bathrooms. Every detail has been carefully considered, with high-quality fixtures and finishes throughout, complemented by ultra-fast fibre optic internet. The expansive living area, complete with a charming fireplace, is both stylish and inviting, flowing seamlessly onto a magnificent south-east facing terrace—perfect for enjoying the sun and the stunning coastal scenery. All three bedrooms are generously proportioned, with the impressive principal suite boasting a large walk-in wardrobe and direct access to the terrace. Additional features include private parking, a convenient storeroom, and the property is offered fully furnished, ready for immediate enjoyment. An outstanding opportunity for discerning buyers, offered at a highly competitive price. Early viewing is strongly recommended.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Подвал

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Приватная























