

Ref.-ID: MIBGR5355067

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,952 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год



3



2



121 m2

Stylish Apartment with Multiple Terraces | Selwo, Estepona Set within a secure gated community between Puerto Banús and Estepona, this three bedroom apartment offers a balanced lifestyle combining comfort, outdoor space and convenience. The interior features a bright open-plan living and dining area that connects seamlessly to three private terraces, creating a natural flow between indoor and outdoor living. The recently updated kitchen is fully fitted and complemented by a separate utility room. The property includes three well-proportioned bedrooms, finished to a high standard with marble flooring, fitted wardrobes and air conditioning throughout. Residents benefit from access to landscaped communal gardens, a swimming pool, gym and sauna, while additional features include two underground parking spaces and a private storage room. Located close to golf courses, international schools, the beach and local amenities, the apartment offers excellent accessibility while maintaining a peaceful setting. A well-presented home suited to both full-time living and holiday use on the Costa del Sol.

#### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Парковка

- ✓ Подземная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода



































