



**Продажа - Апартамент - Fuengirola
349.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,560 EUR / год



Beautiful apartment in the Miramar area, located in a prestigious and modern gated community with recently built buildings, set in a well-maintained environment. The complex offers two swimming pools, landscaped gardens, a children's playground, bicycle storage area and electric car charging facilities. The location is excellent, in a very quiet area yet only 7 minutes from Fuengirola town centre, 15 minutes walking distance to the beach, and right next to the river park. The property is very bright and has been fully renovated. It features 2 bedrooms, 2 bathrooms, a modern open-plan kitchen and a [] corner terrace. It is sold fully furnished and equipped, ready to move in. The apartment also includes two outdoor parking spaces. It comes with a tourist rental license (NRA) and offers high rental potential, with full bookings from June to September. An ideal opportunity both as a permanent residence or as an investment.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

























