**Продажа - Апартамент - Fuengirola**

**399.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5364133** **Fuengirola** **Апартамент**

**Коммунальные: 708 EUR / год** **ИБИ: 300 EUR / год** **Мусор: 300 EUR / год**

 **3**

 **2**

 **130 m2**

Представляем вашему вниманию этот великолепный апартамент на четвертом этаже, идеально подходящий для семей, стремящихся к комфорту и высокому качеству жизни. На общей площади 130 m² с продуманной планировкой расположены три просторные спальни и две полностью оборудованные ванные комнаты. Кухня дополнена практичной прилегающей прачечной, что очень удобно для повседневного быта. В жаркие месяцы вы сможете наслаждаться прохладой благодаря системе кондиционирования. Объект располагает двумя террасами: одна из них застеклена и может использоваться как дополнительное жилое пространство круглый год, а вторая — открытая, где можно отдыхать на солнце благодаря юго-западной ориентации. В здании также предусмотрены общественные зоны, специально спроектированные для проведения праздников или семейных мероприятий, что создает уникальные возможности для досуга, не выходя из дома. Дополнительные удобства включают кладовое помещение. Частный гараж за 29.000 □. Расположение объекта безупречно: в окружении престижных школ и со всеми необходимыми услугами в шаговой доступности (супермаркеты, общественный транспорт). Все это делает данную недвижимость не только визуально привлекательной, но и функционально совершенной.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Парковка**
- ✔ гараж






















33
34
35

















































