

Ref.-ID: MIBGR5365246

Estepona

Апартамент



2



2



85 m2

****Квартира на первой линии гольфа в Valle Romano, Эстепоны – 2 спальни, большая терраса с видом, после ремонта и с туристической лицензией**** Если вы ищете недвижимость в Эстепоне, которая сочетает в себе стиль жизни, доходность и удачное расположение, эта квартира в Valle Romano — предложение, которому трудно найти равные. Расположенная на первой линии гольф-поля, эта элегантная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами полностью отремонтирована и предлагает современное, светлое пространство, готовое к заселению. Ориентация и большие окна обеспечивают естественное освещение в течение всего дня, создавая тёплую и уютную атмосферу. Квартира выделяется своей просторной, солнечной террасой с впечатляющими открытыми видами на гольф-поле. Идеальное место, чтобы расслабиться, наслаждаться климатом Коста-дель-Соль, устраивать ужины на свежем воздухе или просто отдохнуть в полной приватности. Основные характеристики: * 2 просторные спальни * 2 полностью оборудованные ванные комнаты * Большая терраса с открытым видом на гольф * Очень светлая и солнечная * Подземное парковочное место включено Кроме того, объект имеет туристическую лицензию, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания, второго дома, так и для инвестиций с высоким потенциалом доходности от краткосрочной аренды в Эстепоне. Valle Romano — один из самых востребованных районов Эстепоны благодаря своей природной среде, спокойствию и близости к центру города, пляжу и всей необходимой инфраструктуре. Идеально подходит для тех, кто ищет качество жизни, не жертвуя удобством расположения. Недвижимость, в которой есть всё: расположение, виды, свет и инвестиционный потенциал. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная



















