

**Ref.-ID: MIBGR5366929**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,280 EUR / год**

**ИБИ: 465 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



Эта элегантная двухкомнатная квартира расположена в охраняемом закрытом жилом комплексе в престижном районе Бенахавис и предлагает потрясающие панорамные виды на окрестности и окружающие горы, всего в 10 минутах езды от побережья. Квартира отличается светлой и просторной планировкой, включая большую частную террасу площадью 25 м<sup>2</sup> — идеально подходящую для отдыха или развлечений на природе. Внутри расположены две просторные спальни с двуспальными кроватями и две современные ванные комнаты, что делает ее идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха. Жители могут пользоваться исключительным спектром удобств на территории комплекса, включая открытый и крытый бассейны с подогревом, спа-зону, тренажерный зал, теннисные корты, корты для падела и сквоша, а также библиотеку и игровую комнату — создавая атмосферу настоящего курорта. Дополнительные удобства включают кондиционирование воздуха (тепло и холод), встроенные шкафы, двойное остекление, лифт, полностью оборудованную кухню и круглосуточную стойку регистрации. Квартира также включает в себя подземную парковку и предлагается без мебели, готовая к обустройству по вашему вкусу. Прекрасная возможность насладиться спокойной загородной жизнью с легким доступом к оживленному образу жизни побережья Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

**Категория**

- ✓ Перепродажа



























