Продажа - Апартамент - La Quinta

1.730.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5367184 **La Quinta** **Апартамент**

Коммунальные: 7,200 EUR / год **ИБИ: 650 EUR / год**

 **4**  **3**  **182 m2**

Новые роскошные апартаменты с 4 спальнями и панорамным видом на море, расположенные в Palmitos, Real de la Quinta — одном из самых эксклюзивных и быстроразвивающихся жилых районов на Costa del Sol. Возвышаясь над побережьем в окружении природы, этот дом предлагает захватывающие панорамные виды на море, горы и озеро в сочетании с абсолютной приватностью и спокойствием. Объект располагает четырьмя просторными спальнями и тремя элегантными ванными комнатами, а также светлой гостиной открытой планировки, плавно переходящей в обширные террасы. Окна от пола до потолка наполняют пространство естественным светом и обрамляют потрясающие виды, создавая идеальный баланс между внутренним комфортом и отдыхом на свежем воздухе — идеально как для релаксации, так и для приема гостей. Этот новый дом, спроектированный с использованием высококачественной отделки и современной изысканности в каждой детали, полностью готов к заселению. Дополнительные характеристики включают: * 2 частных парковочных места в подземном паркинге * Кладовое помещение * Охраняемое закрытое сообщество Инфраструктура урбанизации включает: * Роскошный спа-центр с Hammam и Spa * Крытый бассейн с подогревом * Открытый бассейн с соленой водой * Фитнес-центр World Class * Lake Beach Club Расположен всего в нескольких минутах от La Quinta Golf, живописных пешеходных троп и будущей курортной инфраструктуры Real de la Quinta (включая озерный клуб, велнес-центр и объекты для отдыха). Всего в нескольких минутах езды от Marbella, Puerto Banús, лучших международных школ и пляжа. Выдающаяся возможность для приобретения в качестве основной резиденции, роскошного дома для отдыха или высокодоходной инвестиции в одном из самых перспективных районов Marbella.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- WiFi
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Фотоэлектрические солнечные панели
- Солнечный нагрев воды

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Элитная
- Современного

















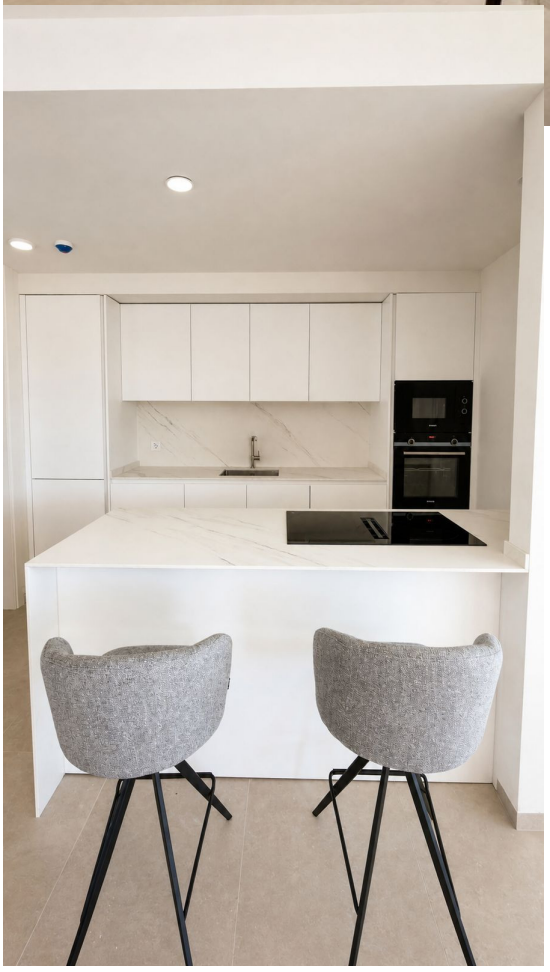







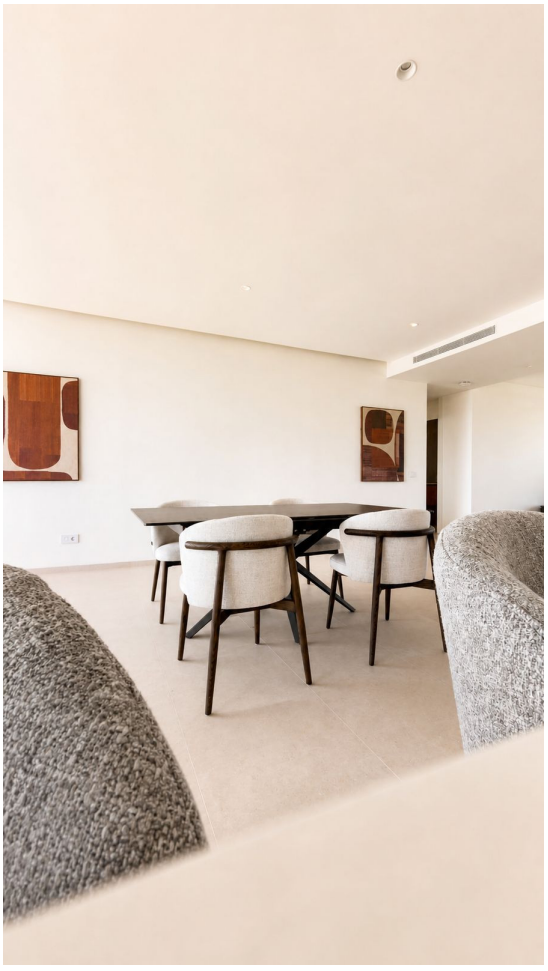

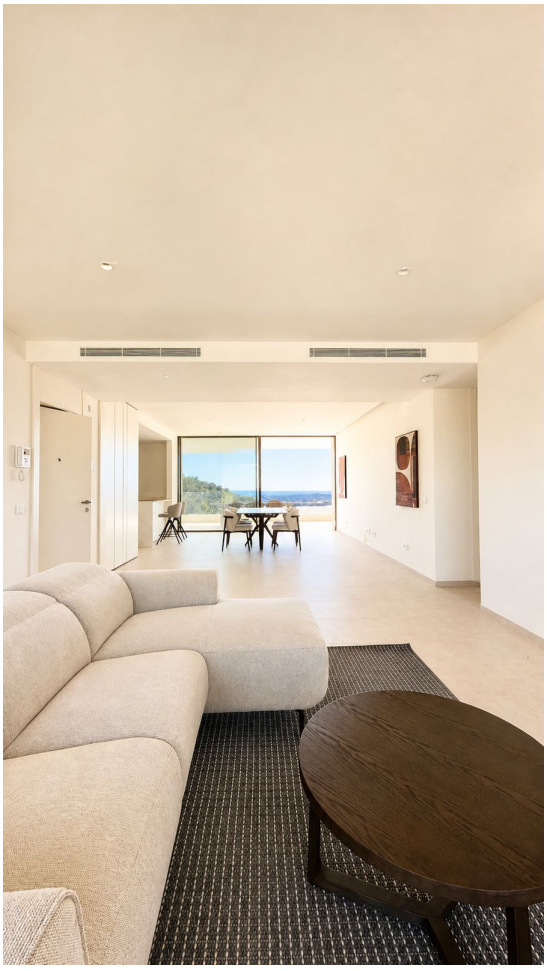

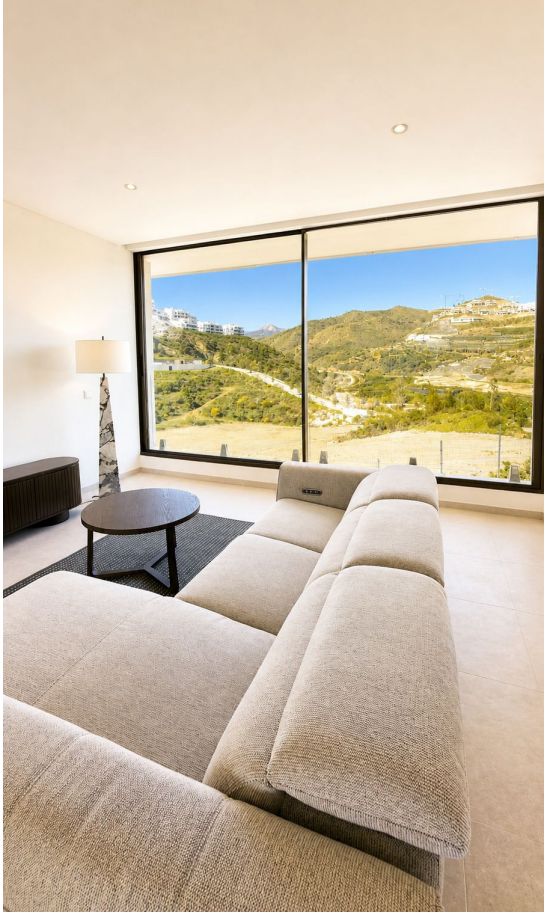





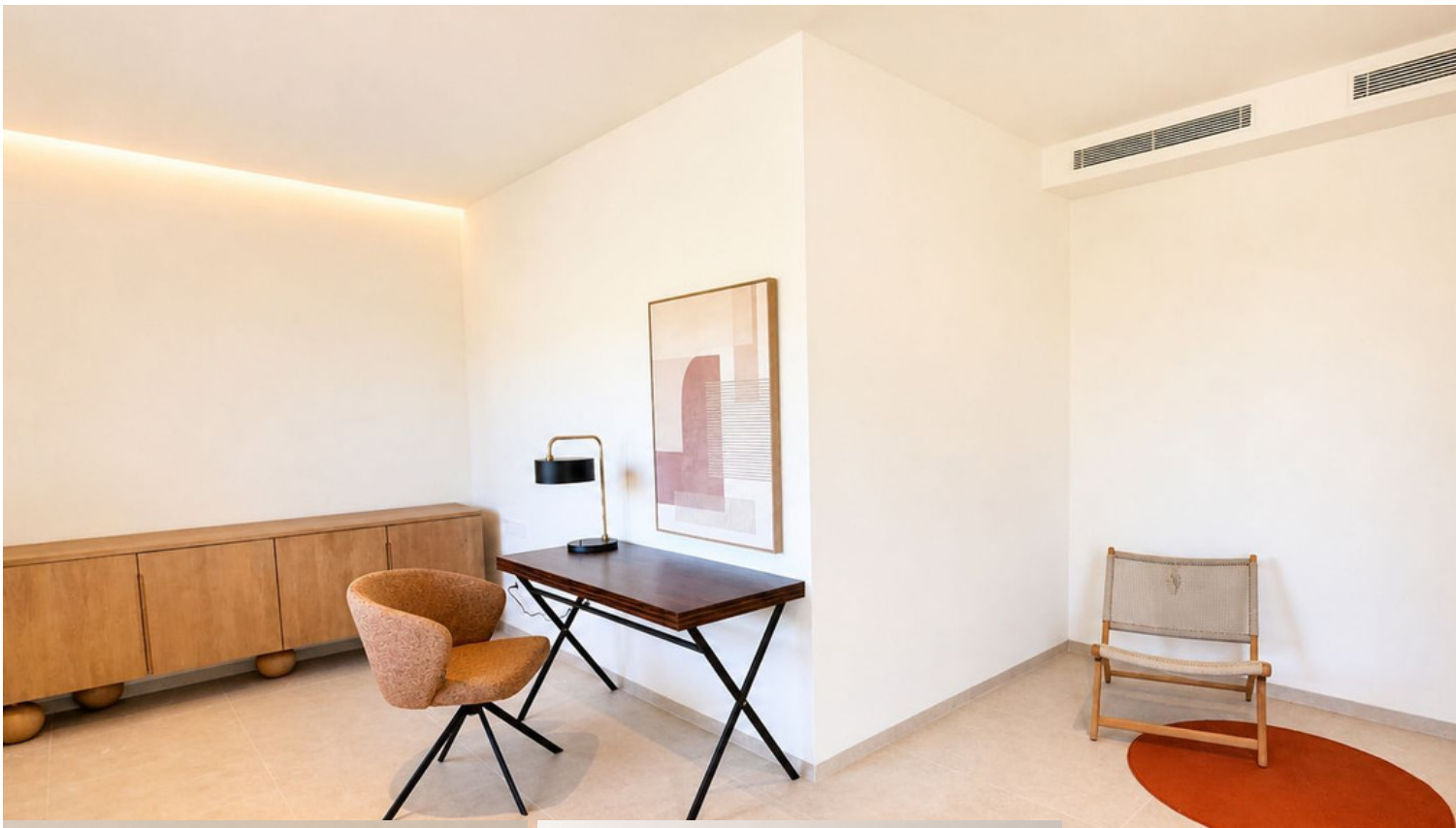




















SIEMENS
SIEMENS

