



**Продажа - Апартамент - Estepona  
950.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 900 EUR / год

Мусор: 220 EUR / год



4



3



150 m<sup>2</sup>

Deluxe Four-Bedroom Penthouse with Private Pool and Sea Views in Bahia de la Plata with the short term rental license. This exquisite four-bedroom penthouse offers the height of coastal luxury, boasting a private rooftop pool, expansive sea and mountain views, and modern design across 159 m<sup>2</sup> of elegant living space. Perfect for those seeking exclusivity, comfort, and sophistication by the Mediterranean. Spread across two stylish levels, the residence features a bright open-plan living area, four spacious unsuited bedrooms, and a fully equipped modern kitchen. The panoramic roof terrace is the ideal spot to relax, entertain, and enjoy breath-taking sunsets over the sea. Key Features • Private rooftop pool with uninterrupted sea views • 4 spacious bedrooms, 3 with private bathroom • Elegant open-plan living and dining area • Fully equipped modern kitchen • High-end finishes and stylish furnishings Exclusive Amenities • 2 Underground private parking spaces and storage • Indoor paddle court • Fully equipped gym • 2 outdoor swimming pools A truly remarkable home for those who appreciate privacy, elegance, and the beauty of the Mediterranean coastline.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Подвал

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода





























