Продажа - Апартамент - Elviria

550.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5370286 **Elviria** **Апартамент**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 835 EUR / год** **Мусор: 180 EUR / год**

 **2**

 **2**

 **162 m2**

Потрясающая светлая квартира с южной ориентацией на среднем этаже в Elviria beach, рядом с отелем D Carlos и Hacienda beach. Небольшой, тщательно ухоженный жилой комплекс класса люкс прямо у пляжа Elviria с великолепными ландшафтными зонами общего пользования, включая большой бассейн в окружении газонов и растений. В квартире две спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой, просторная гостиная с обеденной зоной и выходом на еще более просторную крытую террасу площадью 20m² с видом на сад и бассейн, а также кухня с подсобным помещением. Высококачественная отделка включает мраморные полы и окна с двойным остеклением. В стоимость входит собственное большое парковочное место в подземном гараже. Объект расположен в непосредственной близости от торгового центра под открытым небом Elviria с полным спектром услуг, включая аптеку, супермаркеты, хозяйственный магазин, мэрию и т. д., а также многочисленные заведения для отдыха и рестораны. Все это — в прибрежной локации у автомагистрали A7, всего в нескольких минутах ходьбы от лучших пляжей Marbella. Менее 200m от всех пляжных баров, клубов и ресторанов на побережье Elviria. У квартиры был только один владелец; она находится в безупречном состоянии и практически не использовалась. Полностью готова к заселению с первой минуты. Просмотры настоятельно рекомендуются. Вы не будете разочарованы. Легкая организация показов.

Расположение
- На побережье

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление

ВИД
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Элитная

















































