

Ref.-ID: MIBGR5370340

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год



3



2



119 m<sup>2</sup>

Потрясающая трехкомнатная квартира с панорамным видом на море, большой угловой террасой и уединенной атмосферой – Higueroń Lomas Совершенно новая, полностью меблированная и готовая к заселению – вся мебель и бытовая техника включены в цену. Откройте для себя эту исключительную резиденцию в престижном комплексе Higueroń Lomas, предлагающую беспрепятственный панорамный вид на море и горы, обилие естественного света и редкий уровень уединения. Как одна из последних квартир в здании, она расположена в тихом и уединенном месте, без прямых соседей с одной стороны. Квартира включает в себя просторную гостиную открытой планировки с современной кухней в американском стиле, плавно соединенную со светлой гостиной и столовой зоной. Большие стеклянные двери ведут на просторную частную террасу, объединяя внутреннее и внешнее пространство. Квартира имеет три элегантные спальни и две современные ванные комнаты, отделанные по высоким стандартам. Квартира находится в совершенно новом состоянии, тщательно подобранная мебель и сантехника включены в цену. Терраса площадью 25 м<sup>2</sup> идеально подходит для круглогодичного отдыха на побережье Коста-дель-Соль, предлагая захватывающие панорамные виды и полное спокойствие. Основные характеристики: - Внутренняя площадь: 93,10 м<sup>2</sup> - Терраса: 25,85 м<sup>2</sup> - 3 спальни, 2 ванные комнаты - 2 частных парковочных места - Кладовая (4,9 м<sup>2</sup>) - Полностью меблирована (включено в цену) - Состояние как новое - Угловое расположение для большей приватности - Панорамный вид на море и горы Жизнь в сообществе: Расположен в прекрасно ухоженном жилом комплексе с ландшафтными садами и общим бассейном с видом на море. Владельцы апартаментов в курортном комплексе Higueroń Resort имеют доступ к следующим удобствам: - Спортивный клуб (тренажерный зал, площадки для падел-тенниса) - Крытый бассейн с подогревом и спа-центр - Пляжный клуб - Трансфер до курорта Рестораны, супермаркет, аптека и рестораны высокой кухни, включая ресторан Sollo, отмеченный звездой Мишлен, находятся в шаговой доступности. Превосходное расположение: - 5 минут до пляжа - 15 минут до аэропорта Малаги

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**Категория**

- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Приватная





















