**Продажа - Апартамент - La Quinta**

**850.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5371186** **La Quinta** **Апартамент**

**3** **2** **126 m2**

Недавно отремонтированные апартаменты с 3 спальнями, огромной террасой 75 m² и видом на море в Aloha, Marbella Откройте для себя эти светлые и просторные апартаменты в эксклюзивной и востребованной урбанизации Aloha, расположенной в престижной долине гольфа Nueva Andalucía, Marbella. Это привилегированное местоположение обеспечивает легкий доступ к гольф-полям мирового класса (включая Aloha Golf Club), находясь всего в 5–7 минутах езды на машине от гламурного Puerto Banús, пляжа и San Pedro de Alcántara. Центр Marbella находится примерно в 10–12 минутах езды. Этот полностью отремонтированный объект площадью 126 m² (107 m² полезной площади) располагает исключительной частной террасой площадью 75 m² с прекрасным видом на море и гольф-поля. Юго-восточная ориентация гарантирует отличное естественное освещение и солнце в течение всего дня, превращая террасу в фантастическое жилое пространство на открытом воздухе — идеальное для обедов, отдыха или приема гостей. Современная планировка включает три просторные спальни, две современные ванные комнаты, дизайнерские встроенные шкафы и стильную американскую кухню (открытого плана), которая плавно переходит в гостиную. Апартаменты продаются без мебели (мебель на изображениях — CGI) и готовы к заселению или персонализации по вашему вкусу. В объекте установлена система кондиционирования воздуха; апартаменты расположены на первом внутреннем этаже ухоженного здания с общим бассейном. Основные характеристики: Недавний высококачественный ремонт Огромная терраса 75 m² с видом на море и гольф Американская кухня открытого плана Дизайнерские встроенные шкафы Кондиционирование воздуха Общий бассейн Редкая возможность стать владельцем недвижимости с одной из самых больших террас в Aloha, в одном из самых престижных и удобно расположенных гольф-сообществ Marbella.

**Расположение**
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

**бассейн**
- Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер

**ВИД**
- Вид на море
- Гольф Просмотров
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров

**Особенности**
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Без мебели

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Домофон

**Парковка**
- Общий гараж





















