



**Продажа - Апартамент - Fuengirola
720.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 2,472 EUR / год



Brand-new Garden Villa at South Residences — the acclaimed branded residence project by Higueroń Real Estate, built in the same spirit as the 5★ Higueroń Hotel Curio Collection by Hilton. Certified by BREEAM and WELL, delivered in 2025 and ready to move in. Two bedrooms, two bathrooms, with large sliding doors opening onto a private terrace with its own pool and with your own herb garden. Two underground parking spaces and a storage room are included. As an owner at South Residences, you have full access to Higueroń Resort: the award-winning Sport Club with gym, nine padel courts, tennis, indoor and outdoor pools, Higueroń Spa, ten restaurants including Michelin-starred Sollo, and The Beach Club — reached by the free resident shuttle bus running throughout the resort. Located between Fuengirola and Benalmádena, 12 minutes on foot from Carvajal train station, 15 minutes from the beach and under 30 minutes from Málaga Airport. The property is not furnished. Contact us to arrange a private viewing or video walkthrough.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один























