

**Ref.-ID: MIBGR5372785**

**La Mairena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,956 EUR / год**

**ИБИ: 348 EUR / год**

**Мусор: 260 EUR / год**



Великолепный пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенный в Ла Маирена, в муниципалитете Охен, в эксклюзивном закрытом жилом комплексе с ухоженной территорией, несколькими бассейнами и кортом для падела. Квартира отличается отличной южной ориентацией, обеспечивающей обилие естественного света в течение всего дня, а также впечатляющими открытыми панорамными видами на юг. В распоряжении просторная крытая терраса с зоной барбекю — идеальное место для отдыха и встреч. Пентхаус расположен на первом этаже (без лифта), выполнен с использованием качественных материалов и продуман для комфортного проживания. Отличное расположение: всего в 15 минутах от пляжа и торговых зон, рядом с несколькими полями для гольфа. Тихая и природная обстановка, идеально подходящая для тех, кто ищет спокойствие. Идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций или второго дома.

**Расположение**

✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

✓ Юг

**Состояние**

✓ Отличное

**бассейн**

✓ Общий  
✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

✓ Кондиционер  
✓ Кондиционер холодного воздуха  
✓ Кондиционер горячего воздуха  
✓ Камин

**ВИД**

✓ Море  
✓ Горы  
✓ Панорамный  
✓ Лес

**Особенности**

✓ Крытая терраса  
✓ Приватная терраса  
✓ Подсобное помещение  
✓ Барбекю

**Мебель**

✓ Без мебели

**Кухня**

✓ Полностью оборудованная

**Сад**

✓ Общественный

**меры безопасности**

✓ Огражденный комплекс  
✓ Домофон

**Парковка**

✓ Приватная

**Категория**

✓ Перепродажа





















