Продажа - Дом - Santa Clara

1.095.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5373715 **Santa Clara** **Дом**

Коммунальные: 3,480 EUR / год

3 **3** **177 m2**

Элегантный угловой таунхаус с захватывающими панорамными видами на море, горы и гольф-поле, расположенный в эксклюзивном сообществе Santa Clara Golf. Объект прошел полную реновацию, продается полностью меблированным и оборудованным, и готов к заселению. Он занимает привилегированное положение на первой линии 7-й лунки, а юго-западная ориентация обеспечивает обилие естественного света и открытые виды в течение всего дня. Дом распределен на два этажа: на основном уровне расположены просторная гостиная-столовая с камином и отдельная кухня (обе зоны имеют выход на большую застекленную террасу), а также гостевой санузел и кладовая. На верхнем этаже находятся три просторные спальни со встроенными шкафами, изготовленными на заказ, включая главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также вторая полноценная ванная комната. Все спальни выходят на большую открытую террасу с панорамными видами. Среди ключевых характеристик — полы с подогревом по всему дому, центральное кондиционирование, система «умный дом», предустановка для зарядки электромобилей и финская сауна на верхней террасе. В стоимость входят два просторных гаражных места, одно из которых дополнено кладовой. Расположенный в закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной, садами и бассейном, этот объект является идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт, приватность и престижное расположение в Marbella.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Приватная терраса
- Кладовка

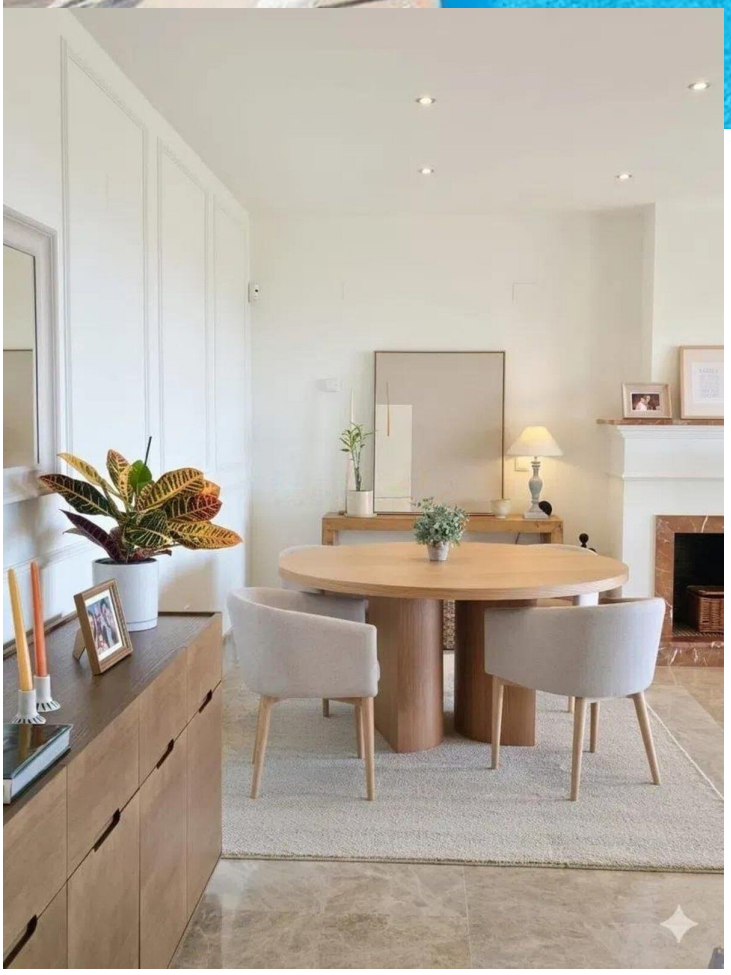
Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Категория
- Гольф




















Contenido generado por IA



















