**Продажа - Апартамент - Fuengirola**

**349.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5373973** **Fuengirola** **Апартамент**

 **3**  **2**  **112 m2**

Стильные новые апартаменты в Pine Hill Residences – Fuengirola Добро пожаловать в Pine Hill Residences, современный и спокойный жилой комплекс в самом сердце Costa del Sol. Эти абсолютно новые апартаменты, в которых еще никто не жил, сочетают в себе высокое качество жизни, инфраструктуру курортного типа и отличное расположение рядом с пляжами и услугами Fuengirola. Апартаменты включают три спальни, две ванные комнаты, а также просторную кухню открытой планировки и гостиную, создающие светлое и уютное жилое пространство. Гостиная и главная спальня имеют прямой выход на большую основную террасу, где достаточно места для обедов на свежем воздухе, отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни. Две меньшие спальни имеют выход на вторую, более приватную террасу, которая идеально подходит для зоны стирки, хранения вещей, фитнес-оборудования или дополнительного спокойного пространства на открытом воздухе. Pine Hill Residences предлагает жильцам исключительную инфраструктуру: – два открытых бассейна – крытый бассейн с подогревом – спа-зона и сауна – современный фитнес-центр – коворкинг и бизнес-центр – частный кинозал – лаунж-зона для общения – услуги шаттл-баса – великолепные общественные зоны и инфинити-бассейн Благодаря наличию всего 71 апартамента, Pine Hill Residences предлагает камерную и спокойную атмосферу без суеты, присущей крупным курортам. Расположение идеально – тихое место с отличной транспортной доступностью. Центр города Fuengirola, пляжи, рестораны и повседневные услуги находятся в пределах легкой досягаемости, а сообщение с Marbella и Málaga Airport развито превосходно. Эта недвижимость идеально подходит для постоянного проживания, роскошного отдыха или в качестве инвестиционной возможности на Costa del Sol.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха












Haier











































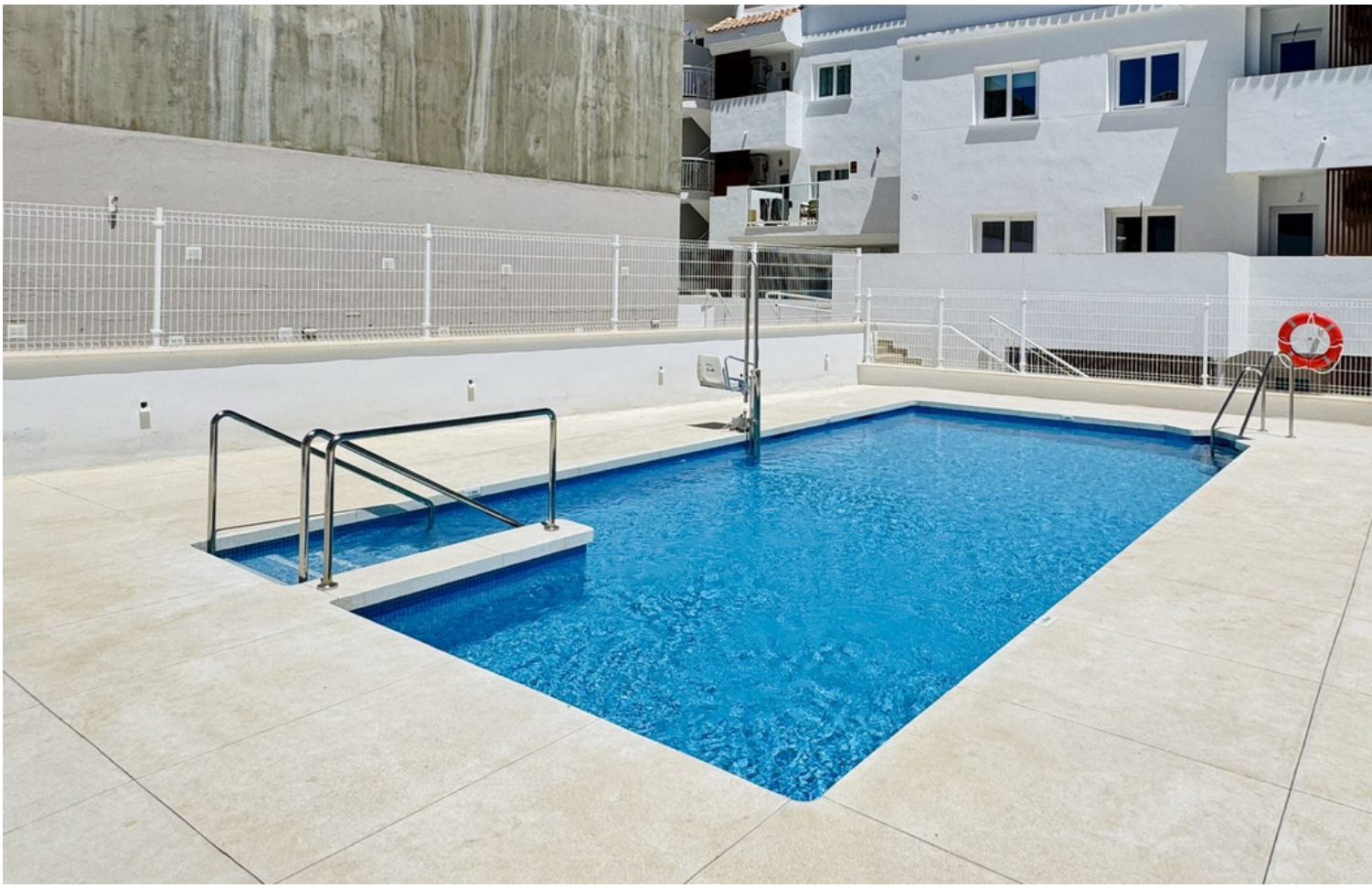




















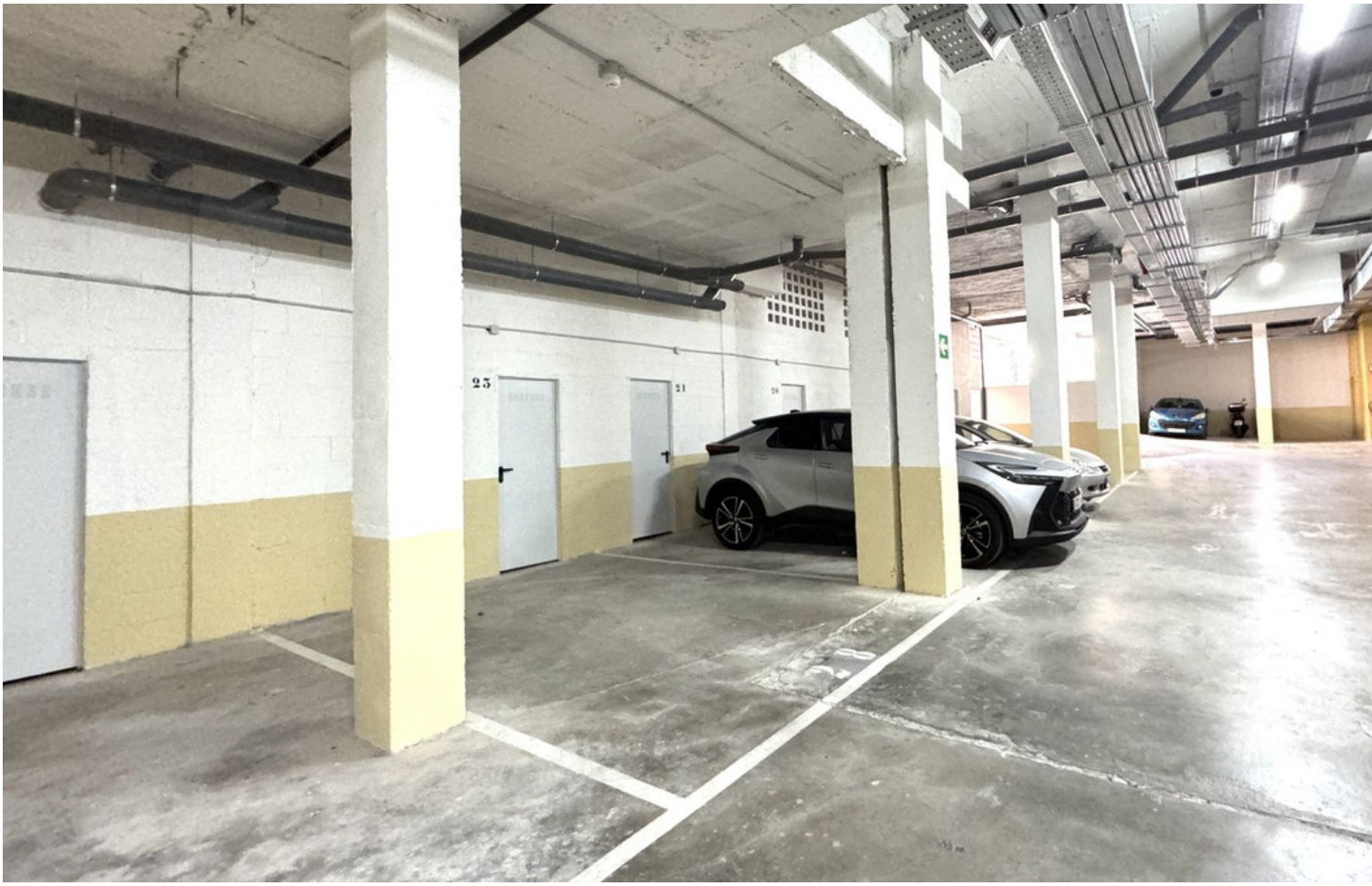





HARVIA


KHRONOS
GENERATOR




23
21

PINE HILL
residences

3 Dormitorios Terraza Lavadero

SUPERFICIES APROXIMADAS

| | Sup. de proyecto | Decreto 218/2005 |
|---|---|---|
| Superficie útil interior (incluye interior y lavadero) | 75,22 m² | |
| Superficie útil de terrazas | 36,45 m² | |
| Total superficie útil (incluye interior, lavadero y terrazas) | 111,66 m² | 82,74 m² |
| Superficie construida sin terraza (ppzc) | 101,70 m² | |
| Superficie construida terraza-lavadero | 45,47 m² | |
| Total Superficie construida (incluye terrazas y p.p.z.c.) | 147,17 m² | 111,87 m² |

