**Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas**

**695.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5378716** **La Cala de Mijas** **Апартамент**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год** **ИБИ: 800 EUR / год** **Мусор: 103 EUR / год**

 **3**

 **2**

 **110 m2**

Уникальная возможность приобрести одни из лучших апартаментов в престижном сообществе Casa Banderas, идеально расположенном в La Cala de Mijas, в пешей доступности от пляжа, ресторанов, магазинов и всей местной инфраструктуры. Casa Banderas — это высоко востребованный жилой комплекс, известный своей превосходной внутренней инфраструктурой, включая полностью оборудованный тренажерный зал, коворкинг, зону для барбекю на открытом воздухе, несколько плавательных бассейнов, ухоженные сады и закрытую охраняемую территорию для вашего полного спокойствия. Эти апартаменты выделяются своей исключительной планировкой и полной приватностью. Все три спальни имеют прямой выход на террасы, что создает гармоничное пространство для жизни, объединяющее интерьер с внешней средой. Светлая и просторная гостиная с кухней открытого плана предлагает захватывающие панорамные виды на горы Mijas. Отсюда вы попадаете на большую террасу, идеально подходящую для отдыха или приема гостей, наслаждаясь потрясающими видами на Mediterranean Sea и Golf. Главная спальня располагает выходом на вторую частную террасу с не менее впечатляющими видами, а также гардеробной и элегантной ванной комнатой en-suite. В стоимость объекта также включены частное парковочное место и кладовая. Кроме того, апартаменты успешно сдавались в краткосрочную аренду в течение нескольких лет и имеют действующую туристическую лицензию, что делает их отличной инвестиционной возможностью, а также прекрасным домом для жизни. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.




















MATISSE
















Surfing









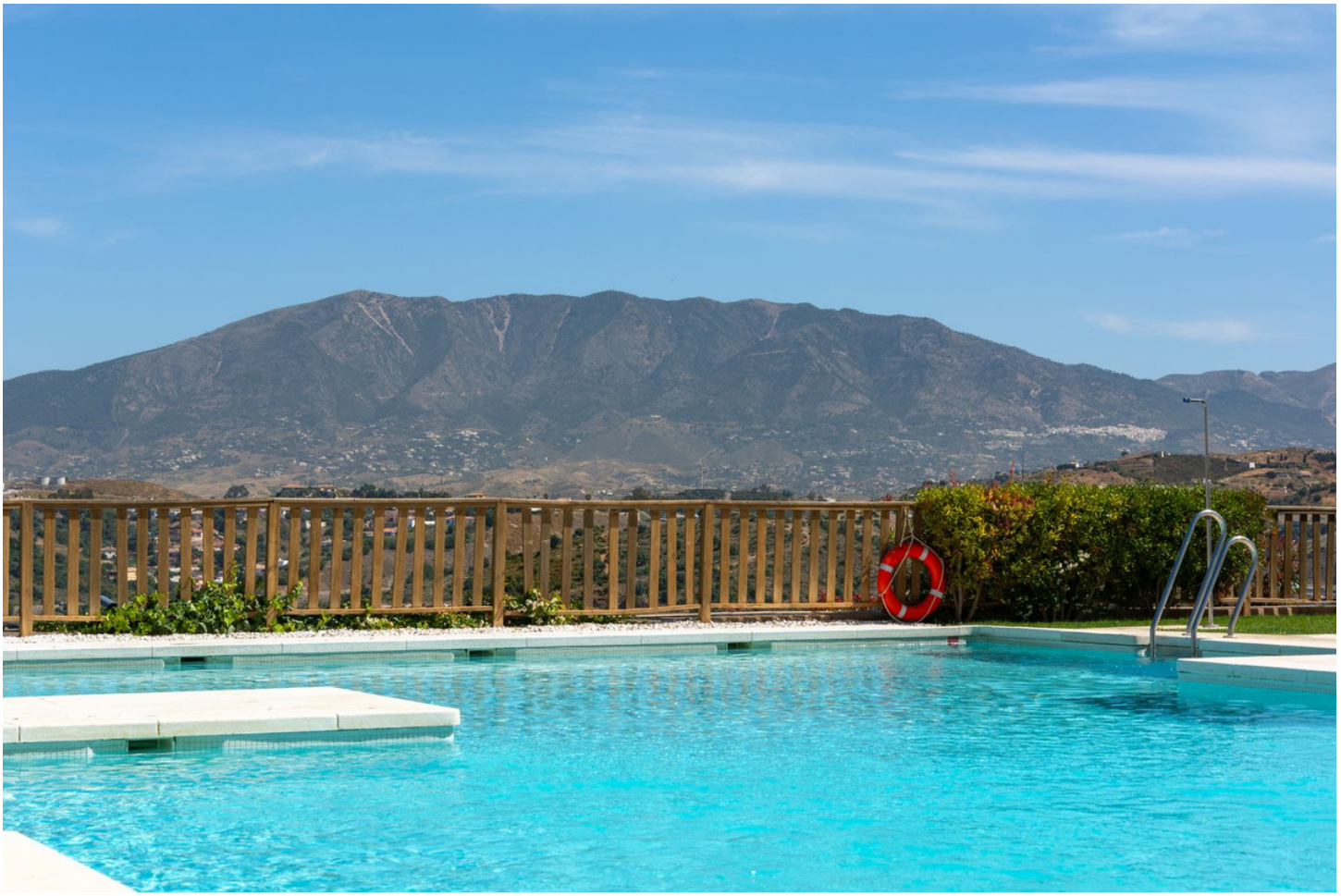

KEEP ON
fitness studio.


Reebok
ONEGX40









| | |
|---|---|
| Salón-Comedor | 31.05 m² |
| Cocina | 6.84 m² |
| Pasillo | 8.04 m² |
| Dormitorio principal | 11.32 m² |
| Vestidor | 4.80 m² |
| Baño 1 | 3.12 m² |
| Dormitorio 2 | 10.22 m² |
| Dormitorio 3 | 10.40 m² |
| Baño 2 | 3.23 m² |
| **Superfice útil de tu casa** | **89.02 m²** |
| Terraza | 60.89 m² |
| **Superfice construida** | **104.02 m²** |
| **Superfice construida con zonas comunes** | **110.74 m²** |
| Superficie según Decreto | |
| **Superficie útil de tu casa** | **97.92 m²** |
| **Superfice construida con zonas comunes** | **110.74 m²** |







fitness
studio
SALIDA
16+
CORENGTH


TITANIUM
STRENGTH
TITANIUM
STRENGTH












SALIDA


2.2m
Célere
CASA BANDERAS