



Продажа - Апартамент - Fuengirola
645.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,160 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год

 2

 2

 81 m2

Apartment в Lomas del Higuерón 5, Fuengirola Современные апартаменты с двумя спальнями, расположенные в анклаве Lomas del Higuерón. Key features: - Пространство и свет: Апартаменты отличаются открытой планировкой, объединяющей элегантную гостиную с современной кухней. Большие панорамные окна в пол пропускают много естественного света и открывают интерьер навстречу живописным видам. - Приватность: Две просторные спальни со встроенными шкафами и жалюзи, включая мастер-сьют с прямым выходом на террасу и собственной ванной комнатой. - Терраса: Просторная терраса — идеальное место для утреннего кофе с видом на море или вечернего ужина на закате. Это пространство создано для отдыха в атмосфере Costa del Sol. Терраса выходит на бассейн, что делает ее идеальной для семей с детьми. - Отделка «под ключ»: Кухня, оборудованная высококачественной бытовой техникой, кондиционер и система «умный дом» (domotics). - Парковка и кладовое помещение: расположены на цокольном этаже здания. Amenities: Безопасность: Закрытый жилой комплекс с доступом через домофон. Апартаменты оснащены системой сигнализации Verisure (ранее Securitas). Транспорт: Бесплатный трансфер (shuttle bus) до пляжа и местного торгового центра. Близость к станции пригородных поездов C1, курсирующих между центром Malaga и Fuengirola. Локация: Fuengirola/Reserva del Higuерón, престижный район между Fuengirola и Benalmádena. Транспортная доступность: Всего 15 минут от Malaga Airport и 20-25 минут от центра города Malaga. Пляж: В нескольких минутах от песчаных пляжей Carvajal. Доступна туристическая лицензия (лицензия включена в стоимость апартаментов).

Расположение ✓ Город ✓ Пригородная ✓ Порт ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Рядом с городом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ на юг ✓ Юго-Западная ориентация ✓ запад	Состояние ✓ Отличное состояние ✓ Новое строительство	бассейн ✓ Коммунальный бассейн
Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Полы с подогревом в ванной	ВИД ✓ Вид на море ✓ Вид на горы ✓ Панорамы ✓ бассейн Просмотров	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ Кладовка ✓ Умный дом	Кухня ✓ Полностью оборудованная кухня
Сад ✓ Общий сад	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон ✓ Сигнализация	Парковка ✓ подземная парковка ✓ Крытая парковка ✓ Парковка на улице ✓ Несколько парковки ✓ Зарядная станция для электромобилей	Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода
Категория ✓ Перепродажа			

























