Продажа - Апартамент - Puerto Banús

525.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5388883 **Puerto Banús** **Апартамент**

ИБИ: 862 EUR / год **Мусор: 93 EUR / год**

 **2**

 **2**

 **91 m2**

Элегантный дуплекс-пентхаус на продажу в Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía Расположенный в престижном сообществе Los Naranjos de Marbella, этот элегантный дуплекс-пентхаус предлагает стильный средиземноморский образ жизни в самом сердце Nueva Andalucía. Объект отличается светлыми интерьерами с гармоничными пропорциями, просторными гостиной и столовой зонами, камином, полами из бежевого мрамора, двойным остеклением, оптоволоконным интернетом и отличными местами для хранения вещей. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой и прямым выходом на частную террасу, создавая атмосферу спокойствия и уединения. Две просторные террасы, ориентированные на юг, представляют собой идеальное место для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто наслаждения круглогодичным солнцем Marbella. Расположенная на территории охраняемого закрытого комплекса с ухоженными садами, двумя бассейнами, контролем доступа и круглосуточным видеонаблюдением CCTV, недвижимость также выигрывает от близости к превосходной инфраструктуре, включая Mercadona, кафе, рестораны, студии пилатеса, поля для гольфа и спортивные объекты. Puerto Banús, пляж, международные школы, тренировочные поля для гольфа и знаменитый Manolo Santana Racquets Club с кортами для тенниса, падела и тренажерным залом находятся в непосредственной близости. Идеальный вариант для отдыха, инвестиции в аренду или постоянного проживания в одном из самых развитых и востребованных жилых районов Marbella.

Расположение
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление
- Камин

ВИД
- Вид на горы
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор

Особенности
- Встроенные шкафы
- Солярий
- Мраморные полы

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа





























