



Продажа - Апартамент - Estepona
659.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,040 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год

 3

 4

 150 m2

New Golden Mile Роскошь, дизайн и панорамные виды в одном из самых быстрорастущих и высоко ценимых районов Costa del Sol! Эта потрясающая квартира в Selwo (Estepona) прошла полную, капитальную реновацию, предлагая современный дизайн, максимальную освещенность благодаря южной ориентации и премиальное качество в каждой детали. PROPERTY HIGHLIGHTS: Пространство и приватность: 3 просторные спальни с ванными комнатами en-suite и гардеробными, 4 дизайнерские ванные комнаты (с подвесной сантехникой и двойными душевыми), гостевой туалет и отдельное подсобное/техническое помещение. Гостиная Open-Plan: Величественная гостиная с полностью интегрированной высокотехнологичной кухней и бытовой техникой премиум-класса, идеально подходящая для приема гостей. Захватывающая терраса: 20 m² с видом на море, идеальное место для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. Материалы высшего уровня: Непрямое освещение, электрические жалюзи, лакированные двери filomuro (вровень со стенами) и интеллектуальная система климат-контроля. Дополнительно: В стоимость включены 2 парковочных места (одно место в частном гараже и одно на территории урбанизации). STRATEGIC LOCATION: Расположен в Selwo, тихом жилом районе в окружении природы, который в настоящее время переживает настоящий бум. Всего в нескольких минутах езды от оживленного центра Estepona, лучших местных пляжей, полей для гольфа и эксклюзивного торгового центра Laguna Village. Также район предлагает отличное сообщение с международными школами и общественным транспортом. Уникальная возможность как для круглогодичного проживания, так и в качестве инвестиции в локацию с беспрецедентным потенциалом роста. Приходите на просмотр!

- Расположение

✓

 Близко к школам

✓

 Урбанизация

Климат-контроль

✓

 Кондиционер

✓

 Кондиционер холодного воздуха

✓

 Кондиционер горячего воздуха

✓

 Центральное отопление

✓

 Полы с подогревом в ванной

Кухня

✓

 Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

✓

 Электричество

✓

 Питьевая вода

✓

 Телефон
- ОРИЕНТАЦИЯ

✓

 на юг

ВИД

✓

 Вид на море

✓

 Вид на горы

✓

 Пляж Просмотров

✓

 Панорамы

✓

 Сад Просмотров

✓

 бассейн Просмотров

Сад

✓

 Общий сад
- Состояние

✓

 Отличное состояние

✓

 Недавно отремонтированная

✓

 Недавно отделанная

Особенности

✓

 Крытая терраса

✓

 Лифт

✓

 Встроенные шкафы

✓

 Приватная терраса

✓

 Подсобное помещение

✓

 Ванная комната

✓

 Двойные стеклопакеты

меры безопасности

✓

 Огражденный комплекс

✓

 Электрические жалюзи

✓

 Домофон

✓

 Охрана 24 часа
- бассейн

✓

 Коммунальный бассейн

Мебель

✓

 Полностью меблированный

Парковка

✓

 подземная парковка

✓

 гараж

✓

 Крытая парковка

✓

 Открытая парковка

✓

 Частная парковка







































