

**Ref.-ID: MIBGR5390626**

**Estepona**

**Участок**



**3898 m2**

УЧАСТОК С ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ В ЭСТЕПОНЕ Великолепный участок площадью около 3898 м<sup>2</sup>, расположенный в привилегированном месте в Эстепоне, идеально подходит для тех, кто ищет спокойствия, уединения и прямого контакта с природой. С участка открываются захватывающие панорамные виды на море, горы и город, создавая уникальное место на побережье Коста-дель-Соль. На этой живописной земле, в настоящее время используемой для сельского хозяйства, выращиваются различные культуры, включая апельсиновые, авокадовые, манговые и лимонные деревья, создавая природную среду, имеющую большую живописную и продуктивную ценность. Благодаря своим характеристикам и местоположению, он представляет собой отличную возможность как для сельскохозяйственного использования, так и для наслаждения уединенным природным пространством. В настоящее время к участку нет прямого доступа, поэтому для обеспечения удобного доступа к нему необходимо построить дорогу или подъездную тропу. Расположенный в районе абсолютного спокойствия, участок позволяет наслаждаться природой, не жертвуя при этом легким доступом к основным достопримечательностям района. Центр Эстепоны и ее пляжи находятся всего в 10-15 минутах езды, а также легко добраться до Марбельи и Сотогранде. Прекрасная возможность приобрести земельный участок с большим потенциалом в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность

**Категория**

- ✓ Перепродажа



