Продажа - Апартамент - Elviria

989.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5393182 **Elviria** **Апартамент**

 **3**

 **2**

 **149 m2**

Этот новый жилой комплекс расположен на Elviria Beach, в одном из самых эксклюзивных и востребованных районов Marbella — всего в 10 минутах езды от центра города Marbella и примерно в 30 минутах от Málaga International Airport. Elviria широко известна благодаря одним из лучших пляжей на Costa del Sol, а также превосходному выбору ресторанов, развлечений и первоклассных полей для гольфа поблизости, включая Santa Maria, Santa Clara, Rio Real, Marbella Golf и другие. Застройщик недавно завершил проект Estrella del Mar — современный прибрежный комплекс, расположенный в нескольких шагах от великолепного песчаного пляжа. Спроектированный в современном стиле и построенный с использованием высококачественных материалов и новейших строительных технологий, комплекс отличается тщательно продуманными зонами общего пользования, которые обеспечивают приватность и ощущение открытого пространства. Мы рады представить эксклюзивную квартиру в этом новом проекте — абсолютно новый объект, возможно, один из лучших в комплексе, расположенный на среднем этаже. Основные характеристики: • Просторная общая площадь 149 m² + терраса • Отличная планировка с грамотно распределенным внутренним пространством • Светлая гостиная с прямым выходом на террасу • Комфортная приватная зона спален • Вид на ландшафтные сады и бассейн, с легким видом на море • Система «умный дом» для комфорта и контроля • Частное парковочное место в подземном паркинге и кладовая включены в стоимость По-настоящему уникальная возможность приобрести готовое жилье «под ключ» в недавно построенном современном комплексе в престижном районе East Marbella, прямо у моря — идеально для жизни, отдыха или инвестиций.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

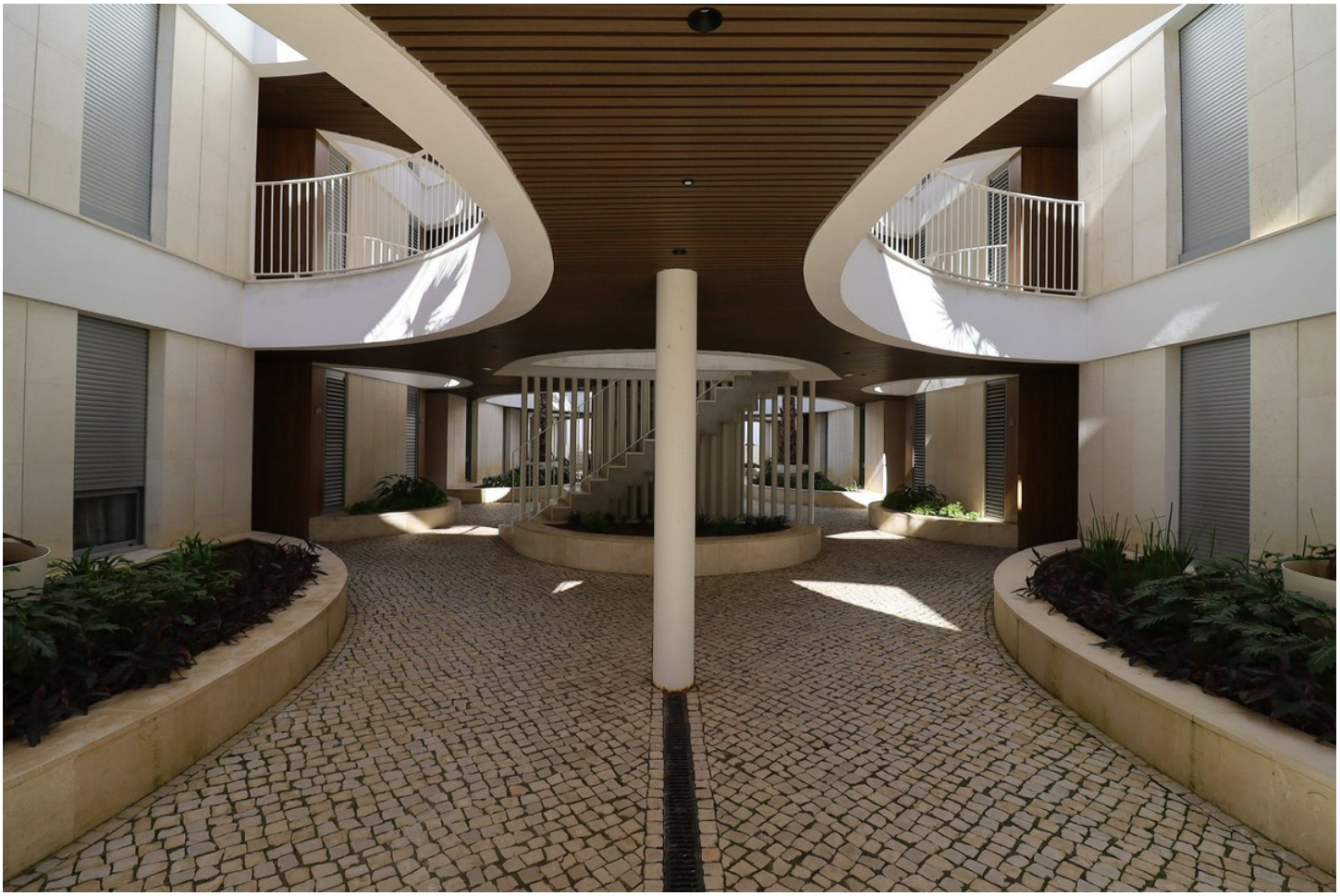
меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка














OPENBOX
18:26




CAMEL

















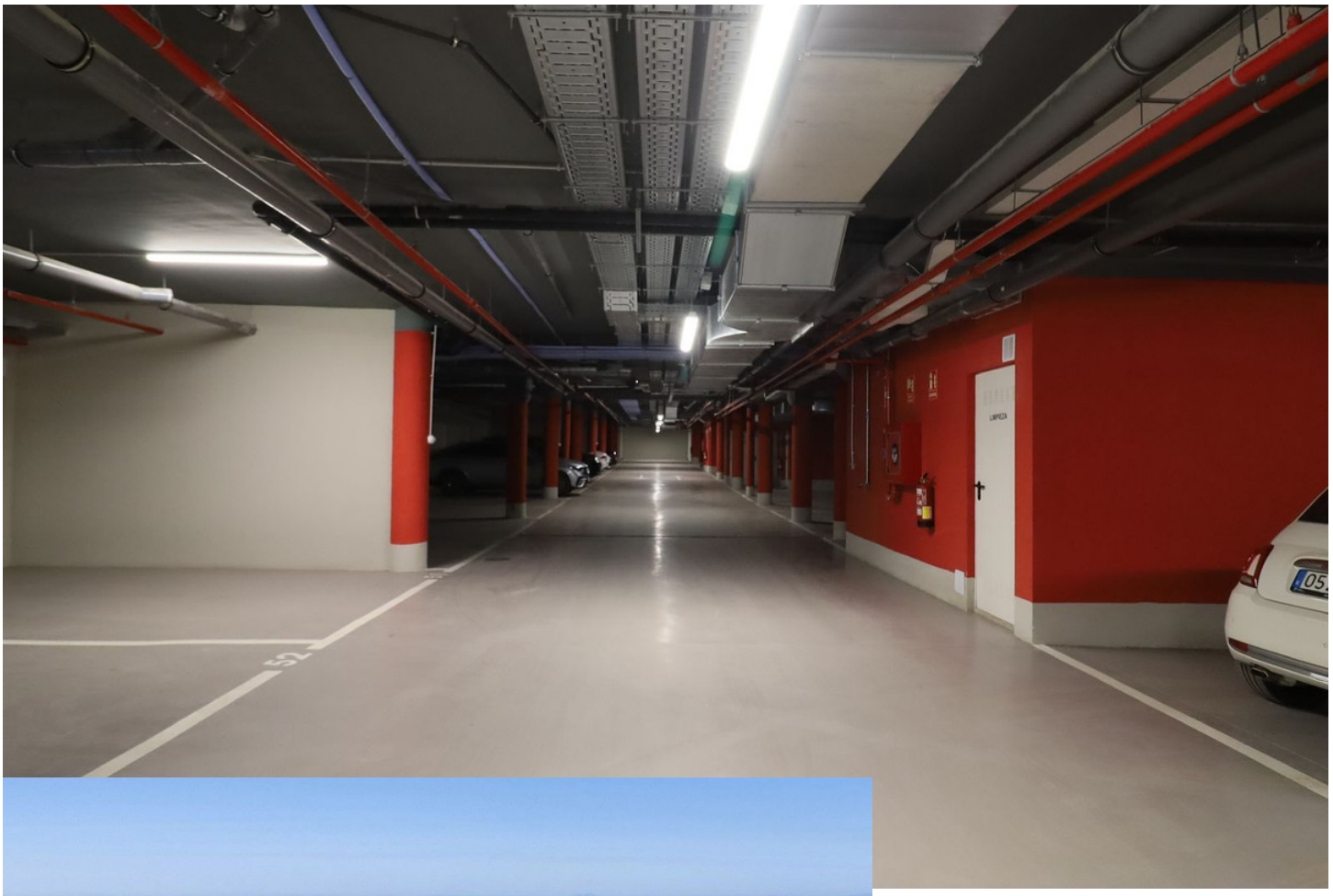




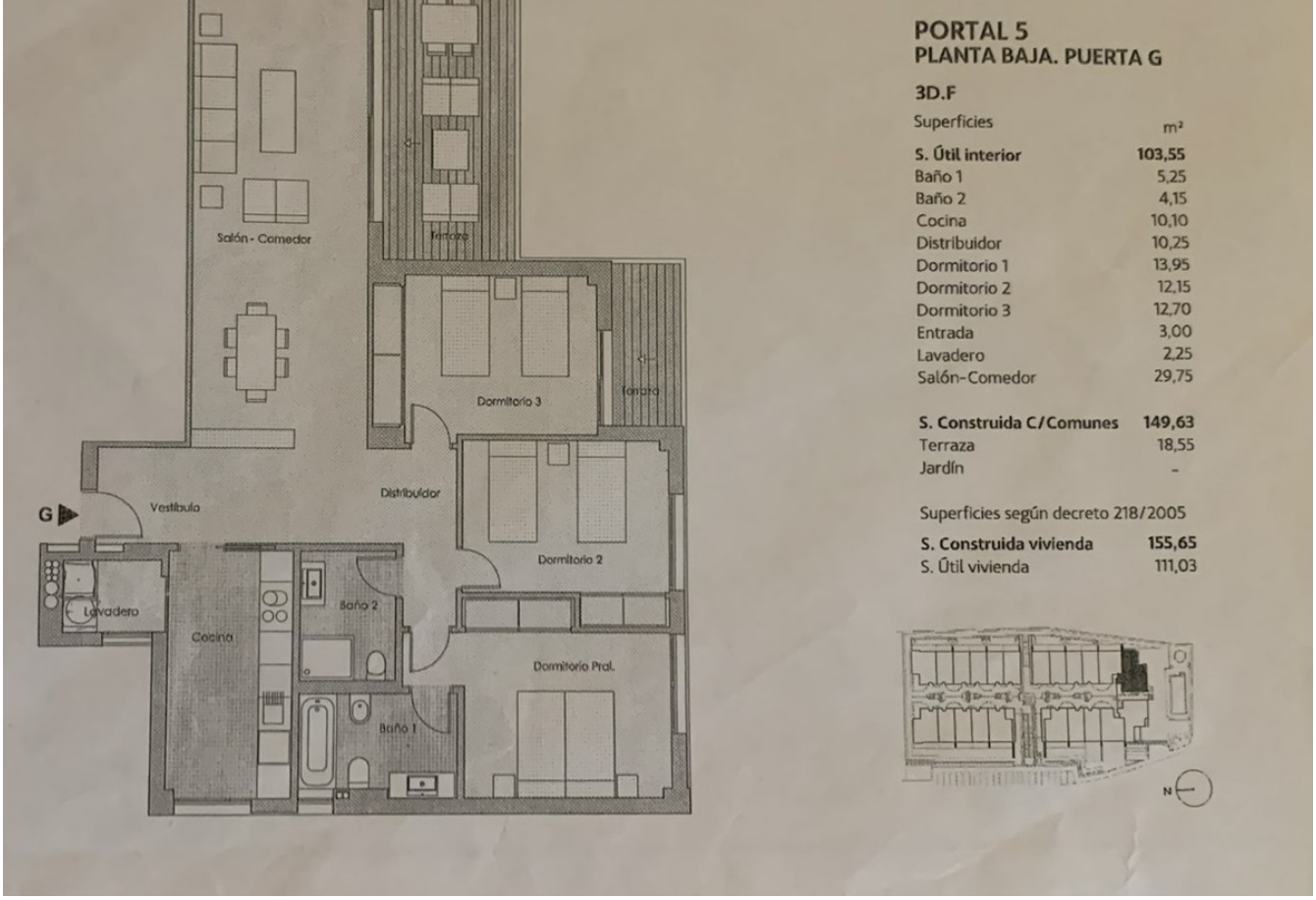



HOME
COLLECTION









PORTAL 5
PLANTA BAJA. PUERTA G

3D.F

Superficies	m²
S. Útil interior	**103,55**
Baño 1	5,25
Baño 2	4,15
Cocina	10,10
Distribuidor	10,25
Dormitorio 1	13,95
Dormitorio 2	12,15
Dormitorio 3	12,70
Entrada	3,00
Lavadero	2,25
Salón-Comedor	29,75
S. Construida C/Comunes	**149,63**
Terraza	18,55
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2005

S. Construida vivienda	**155,65**
S. Útil vivienda	111,03



