Продажа - Апартамент - Puerto Banús

1.250.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5395192 **Puerto Banús** **Апартамент**

3 **3.5** **165 m2**

Эксклюзивный двухэтажный пентхаус на продажу в Villa Marina, одном из самых востребованных жилых районов в Marbella, всего в нескольких шагах от Puerto Banús и в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Эта элегантная недвижимость идеально сочетает в себе простор, комфорт и первоклассное расположение в самом сердце Costa del Sol. Объект площадью 190 m² расположен на двух уровнях и отличается современным и функциональным дизайном. Планировка включает 3 просторные спальни, 3 полностью оборудованные ванные комнаты и 1 гостевой туалет, что делает его идеальным вариантом для семей или тех, кто ищет эксклюзивную резиденцию в Marbella. Пентхаус выделяется своими светлыми интерьерами, современной полностью оборудованной кухней открытого плана и практичной отдельной прачечной. Недвижимость продается полностью меблированной и готовой к заселению. Частные крытые террасы позволяют круглый год наслаждаться исключительным средиземноморским климатом Marbella, предлагая приятный вид на бассейн, тропические сады и частичный вид на море. Расположенный в эксклюзивном закрытом комплексе с ухоженными зонами общего пользования, этот пентхаус обеспечивает приватность, безопасность и комфорт. Дополнительные характеристики включают кондиционер, встроенные шкафы и общую парковку на территории урбанизации. Благодаря отличному местоположению, объект окружен всей необходимой инфраструктурой, включая рестораны, супермаркеты, международные школы, эксклюзивные бутики и остановки общественного транспорта. Уникальная возможность насладиться роскошью и стилем жизни Marbella в одном из лучших жилых районов рядом с Puerto Banús.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Частично оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Охрана 24 часа

Парковка
- Общий гараж

Категория
- Элитная




















































SIEMENS
AEG