MIBGROUP.ES

## Продажа - Апартамент - La Mairena

## 635.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5396002** **La Mairena** **Апартамент**

**Коммунальные: 3,624 EUR / год** **Мусор: 260 EUR / год**

 **2**

 **2**

 **177 m2**

Расположенный на престижных высотах La Mairena, этот исключительный пентхаус предлагает стиль жизни, определяемый светом, пространством и одними из самых впечатляющих видов на Costa del Sol. Обладая внушительной внутренней площадью 177 m², дом спроектирован так, чтобы сочетать современный комфорт с потрясающим природным окружением, предлагая две просторные спальни и светлую гостиную открытой планировки, которая словно сливается с горизонтом. Настоящим шедевром этой недвижимости являются ошеломляющие 211 m² частного открытого пространства. В то время как основная терраса идеально подходит для утреннего кофе и отдыха в тени, огромный солярий на крыше площадью 176 m² представляет собой захватывающую 360-градусную панораму. Отсюда открываются виды на Mediterranean Sea, величественные горные хребты и охраняемые зеленые массивы окружающего леса. Расположенная в охраняемом закрытом комплексе с общим бассейном и системой климат-контроля во всех помещениях, эта резиденция предлагает идеальный баланс спокойствия и удобства. Вы находитесь в экологическом раю рядом с местными лесами и пешеходными тропами, но при этом всего в нескольких минутах от элитных полей для гольфа, международных школ и яркой жизни побережья. Это редкая находка, предлагающая простор виллы в сочетании с повышенной безопасностью и удобством формата «lock-and-go», характерным для пентхауса.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Лесные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж


Penthouse with
panoramic views



















































































