

Ref.-ID: MIBGR5396620

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 348 EUR / год

ИБИ: 750 EUR / год

Мусор: 120 EUR / год



1



1



55 m2

A charming, fully furnished flat for sale in the heart of Marbella, in excellent conditions. Surrounded by all the charm of Marbella and a full range of amenities. Located just a few metres from the seafront promenade. West-facing. It has a total floor area of 60 m<sup>2</sup>, of which 5 m<sup>2</sup> is a covered terrace. It comprises an entrance hall, a fitted and equipped kitchen, a spacious living-dining room and a bedroom with en-suite bathroom. High-quality construction. Marble floors. Air conditioning, intercom, double-glazed windows. Security door. The flat has a tourist licence, so as well as being ideal for living in, it can also be used for tourist accommodation, offering a very good return on investment.

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

#### ВИД

- ✓ Город
- ✓ Улица

#### меры безопасности

- ✓ Домофон

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

#### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа









