Продажа - Апартамент - Estepona

939.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5401057 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 3,960 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год**

 **3**  **3**  **127 m2**  **120 m2**

АПАРТАМЕНТЫ В САМОМ ПРЕСТИЖНОМ КУРОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ В ESTEPONA Исключительные апартаменты с 3 спальнями, расположенные в эксклюзивном жилом комплексе курортного типа, не имеющем аналогов в Estepona. Идеальное сочетание роскоши, приватности, безопасности и выдающегося инвестиционного потенциала. Резиденты пользуются круглосуточной охраной, закрытым доступом и видеонаблюдением, двумя великолепными бассейнами, круглогодичным рестораном, коктейль-баром и впечатляющим спортивным клубом с крытым и открытым тренажерными залами, сауной, зоной для кроссфита и пятью кортами для падел-тенниса. Апартаменты предлагают просторную гостиную-столовую с кухней открытой планировки, три уютные спальни и огромную террасу с захватывающим панорамным видом на Mediterranean Sea, горы и город Estepona. Потрясающие рассветы и закаты создают незабываемую атмосферу днем и ночью. В стоимость недвижимости также входят два частных парковочных места и кладовое помещение. Дополнительным преимуществом является большой частный сад, предоставляющий исключительное пространство на открытом воздухе для отдыха, развлечений и наслаждения стилем жизни Costa del Sol. Это одна из самых востребованных локаций на Costa del Sol, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиционной недвижимости. В комплексе разрешена краткосрочная аренда, а объекты здесь пользуются неизменно высоким спросом как у отдыхающих, так и у долгосрочных арендаторов. Свяжитесь с нами сегодня и убедитесь сами, почему эта замечательная недвижимость очаровывает с первого взгляда.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка
- ✔ Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного






















Supreme
Supreme








23
25


23
25











