## Продажа - Дом - The Golden Mile

## 1.090.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5406544** **The Golden Mile** **Дом**

 **5**

 **4**

 **200 m2**

 **83 m2**

Просторный таунхаус, расположенный в одном из самых востребованных жилых районов Marbella, в престижной зоне El Capricho. Находясь на частной улице, предназначенной исключительно для резидентов, он предлагает спокойствие, приватность и превосходное местоположение. Дом находится всего в нескольких минутах от пляжа и центра Marbella, рядом с супермаркетами, ресторанами, медицинскими центрами и такими школами, как Swans School и IES Guadalpín. Также обеспечен быстрый выезд на автомагистраль. Дом распределен на четыре этажа и отличается обилием света, простором и приятными открытыми видами на море и горы. На основном этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином и прямым выходом на веранду и в частный сад, ориентированный на юг. Здесь также находится недавно отремонтированная отдельная кухня, прачечная и гостевой санузел. На втором этаже расположены три спальни и две ванные комнаты. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, частной террасой и частичным видом на океан. Остальные спальни оборудованы встроенными шкафами и имеют беспрепятственные виды. Мансарда представляет собой пространство открытой планировки, идеально подходящее для офиса, игровой комнаты или зоны отдыха. На цокольном этаже расположены гараж, гостевая спальня с ванной комнатой и просторная многофункциональная зона. Объект также включает дополнительное парковочное место на территории закрытого жилого комплекса. Отличная возможность приобрести семейный дом в первоклассной локации в Marbella.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море

**Особенности**
- ✔ Приватная терраса

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Парковка**
- ✔ Частная парковка















































