



**Продажа - Апартамент - Elviria**  
**399.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 661 89 71 88**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 2,784 EUR / год

ИБИ: 1,038 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



3



2



155 m2

Spacious 155 m<sup>2</sup> elevated ground floor apartment for sale! With direct access to the beautiful gardens this great apartment offers comfortable and quiet living. With three large bedrooms and two bathrooms, it is ideal for families or those looking for additional space. The large terraces are perfect for enjoying the outdoors and the impressive views of the mountain. This apartment, built in 2005 and in good condition, has all the modern comforts: hot/cold pump heating, air conditioning and equipped kitchen. In addition, the included garage space guarantees comfort and security. Enjoy the three swimming pools, one of them covered and heated, to relax all year round. And if you have pets, they are welcome! The west orientation ensures natural light during the afternoon, creating a warm and welcoming atmosphere. The built-in wardrobes offer large storage capacity, and the elevator facilitates access to this exterior mezzanine. Don't miss the opportunity to live in a privileged environment with all the comforts within reach. Come visit and fall in love with your next home!

#### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Лес

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная
- ✓ Новое строительство

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода















8usg2qssqc



8usg2qssqc













8usg2qssqc



8usg2qssqc





8usg2qssqc



8usg2qssqc























