



**Продажа - Апартамент - Estepona
695.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**



****Новая квартира в самом центре Эстепоны | 3 спальни, 2 ванные комнаты и парковка**** Квартира в новостройке в самом центре Эстепоны, в нескольких шагах от моря, магазинов и исторического старого города. Реальная возможность для покупателей, ищущих новое жильё в Эстепоны — с современной отделкой, непревзойдённым расположением и высоким инвестиционным потенциалом. ****Основные характеристики:**** - 3 спальни (главная спальня с собственной ванной) - 2 полноценные ванные комнаты с отделкой премиум-класса - Подземное парковочное место в комплекте - Новое строительство (2026) - Общий бассейн и кондиционирование воздуха ****Превосходное расположение в центре Эстепоны**** В нескольких шагах от супермаркетов, школ, медицинских центров, общественного транспорта, ресторанов и магазинов Эстепоны. Набережная и пляж — менее чем в 5 минутах ходьбы. Район с высоким спросом на краткосрочную и долгосрочную аренду — идеально для немедленного инвестиционного дохода. ****Почему именно эта квартира?*** Новостройки в центре Эстепоны редки и пользуются большим спросом. Эта недвижимость предлагает всё, что ищет современный покупатель на Коста-дель-Соль: высокое качество строительства, центральное расположение, удобный доступ к пляжу и собственная парковка. Подходит в качестве основного жилья, загородного дома или инвестиционного актива в одном из самых быстро развивающихся прибрежных районов провинции Малага. ****Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр или запросить полное информационное досье.****

Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

бассейн

- ✓ Общий

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода







































