Продажа - Участок - Estepona

170.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5412475 **Estepona** **Участок**

ИБИ: 60 EUR / год

3000 m2

РУСТИКАЛЬНЫЙ УЧАСТОК С ВИДОМ НА МОРЕ, СОБСТВЕННЫМ КОЛОДЦЕМ И ГОРОДСКИМИ КОММУНИКАЦИЯМИ В GUADALOBÓN, ESTEPONA. Рустикальный участок площадью около 3,000 m², расположенный в Arroyo de la Miel, район Guadalobón, на Los Pedregales Road, всего в нескольких минутах от центра Estepona. Благодаря южной ориентации, отсюда открываются прекрасные панорамные виды на море и горы в спокойной и уединенной природной среде. Территория полностью огорожена и спланирована в виде нескольких террас, соединенных внутренними дорожками, а асфальтированный подъезд ведет прямо к воротам участка. Объект подключен к городскому водопроводу и электросети, а также располагает собственным колодцем с обильным запасом воды в течение всего года. Плодородная почва идеально подходит для обустройства огорода, посадки фруктовых деревьев или любого сельскохозяйственного и рекреационного проекта. В нижней части участка, рядом с колодцем, протекает небольшой ручей, что придает поместью особое очарование. Участок предлагает множество возможностей, включая установку сборного дома, каравана или автодома, а также строительство разрешенного законом хозяйственного блока (tool shed) площадью около 16 m² (4 x 4 metres) в соответствии с действующими нормативами. Отличная возможность для тех, кто ищет близость к природе, приватность, удобный доступ и наличие коммуникаций, наслаждаясь при этом открытыми видами на море и горы.

Расположение
- Загородный
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Место для бассейна

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Лесные Просмотров

Сад
- Частный сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Выгодное предложение
- Дешевая
- Описанная за долги недвижимость
- Инвестиции
- Перепродажа









































