Продажа - Дом - Estepona

640.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5414863 **Estepona** **Дом**

 **3**

 **1.5**

 **255 m2**

Великолепный смежный дом, расположенный в эксклюзивном жилом комплексе Agua Marina, в престижном и востребованном районе Seghers. Эта недвижимость выделяется своей просторностью, универсальностью и отличным состоянием, предлагая различные варианты планировки, способные удовлетворить потребности любой семьи. Дом занимает три этажа плюс цокольный этаж. На первом этаже находится светлая гостиная-столовая, ориентированная на западную сторону, отдельная кухня, которую можно легко объединить с гостиной для создания открытого пространства, и гостевой туалет. Второй этаж включает две спальни и просторную ванную комнату в главной спальне. Главная спальня отличается особой вместительностью, так как изначально она представляла собой две комнаты, объединенные в одну, что позволило создать максимально комфортное пространство. На верхнем этаже расположена уютная мансарда открытой планировки, идеально подходящая для кабинета, гостиной или дополнительной спальни, с выходом на частную террасу с приятным видом на море. Цокольный этаж в настоящее время включает гараж и зону прачечной. Благодаря своей планировке и тому факту, что он выходит в сад и на террасу практически на одном уровне, этот этаж обладает огромным потенциалом для переоборудования в отдельные апартаменты, игровую комнату, тренажерный зал, зону отдыха или любое другое помещение по вашему желанию. Снаружи дом располагает просторным садом и террасой, идеально подходящими для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Это очень ухоженный объект недвижимости с просторными комнатами и большим потенциалом для индивидуальной настройки, расположенный в одном из самых развитых и востребованных жилых районов города.

Расположение
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- запад

Состояние
- Отличное состояние

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Сад Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Двойные стеклопакеты
- Подвал

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Сигнализация

Парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Газ

Категория
- Перепродажа













































































