

Ref.-ID: MIBGR5421031

Estepona

Апартамент



2



2



100 m2

Просторный пентхаус с большой террасой в Parque Central, Эстепоны Предлагается к продаже светлый и ухоженный пентхаус с 2 спальнями в одном из самых востребованных жилых комплексов Эстепоны — Parque Central. Квартира расположена на 7-м, последнем этаже здания с лифтом и отличается просторной планировкой, большими окнами и впечатляющей террасой площадью почти 48 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры составляет около 112 м<sup>2</sup> с учетом общих зон, включая просторную гостиную-столовую с выходом на террасу, отдельную полностью оборудованную кухню, две спальни, две ваннные комнаты (одна из них en-suite), прихожую и коридор. Также имеется кладовое помещение. Интерьер выполнен в современном стиле: светлые помещения, качественная керамическая плитка, встроенные шкафы, большие окна и хорошее естественное освещение в течение всего дня. Просторная гостиная создает комфортную зону для отдыха и приема гостей, а отдельная кухня позволяет удобно организовать повседневную жизнь. Жилой комплекс расположен в районе Parque Central, всего в нескольких минутах пешком от исторического центра Эстепоны, пляжа, набережной, супермаркетов, ресторанов, школ и всей городской инфраструктуры. Это отличный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиции под аренду. Основные характеристики: \* Пентхаус (Ático), 7-й этаж \* 2 спальни \* 2 ваннные комнаты \* Просторная гостиная-столовая \* Отдельная оборудованная кухня \* Большая терраса 47,68 м<sup>2</sup> \* Кладовая и одно подземное парковочное место \* Лифт \* Год постройки: 2008 \* Жилая площадь около 84 м<sup>2</sup> + общие зоны 16 м<sup>2</sup> (кадастр) \* Построенная площадь по реестру: 111,90 м<sup>2</sup> \* До пляжа и центра города несколько минут пешком Идеальное сочетание городского комфорта, просторной террасы и отличного расположения в центре Эстепоны.















