

Ref.-ID: MIBGR5424199

La Cala Golf

Участок



1649 m2

Urban plot with building licence and project in place, ready for development. A great opportunity to build in a sought-after location of La Cala Golf.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

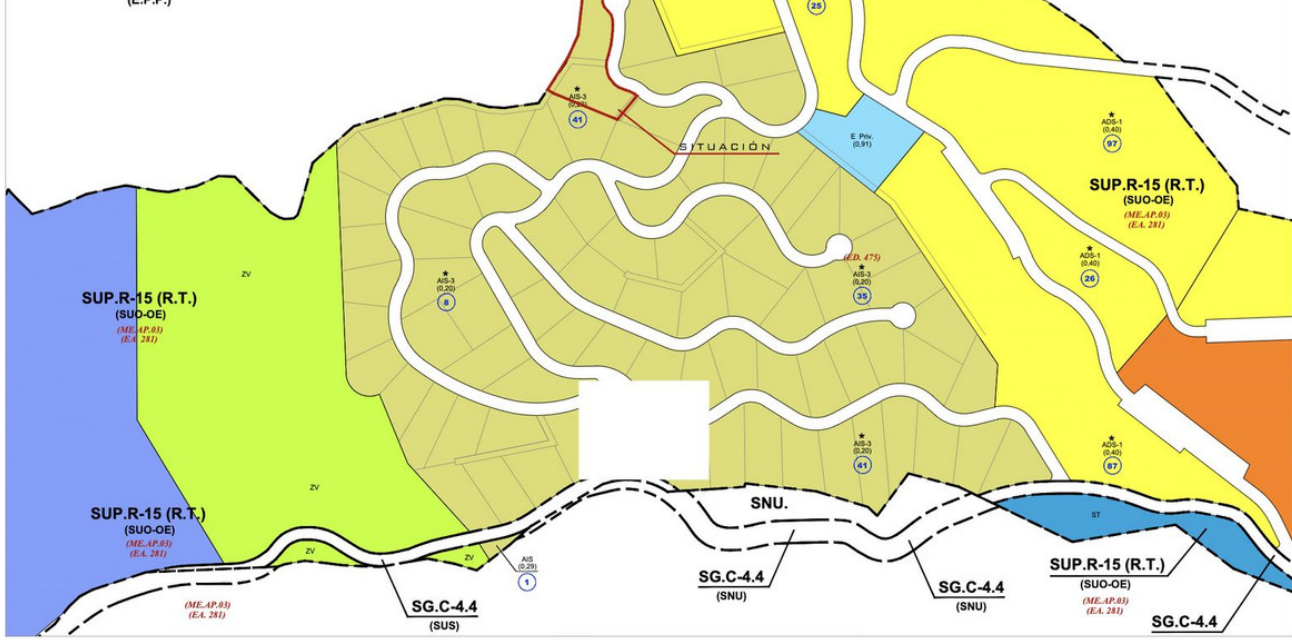
- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф







CLASIFICACIÓN, CATEGORÍA Y TIPO

SUC	SUELO URBANO CONSOLIDADO
SUC-AN	SUELO URBANO CONSOLIDADO (Antiguo Anillo del 62 Local)
SUC-AT	Regimen Transitorio
SUC-AR	Area de Reforma
SUC-AP	Con Ordenación Remanente
SUC-OR	Con Ordenación Difusa
SUO	SUELO URBANIZABLE ORDENADO
SUO-OT	En Ejecución
SUO-OT1	Transferido
SUS	SUELO URBANIZABLE NO ORDENADO
SUS-SB	Subordinado en Desarrollo
SUN	SUELO URBANIZABLE NO DESTINADO
SNU	SUELO NO URBANIZABLE
SNU-SN	Suelo No Urbanizable Natural
SNU-EP	Especial Protección por Exposición
SNU-EPP	Especial Protección por Planificación
SNU-IR	Infraestructura Destinada
SG-SL	SISTEMAS GENERALES O LOCALES
SG-SU	Adorito al Suelo Urbano
SG-SUB	Adorito al Suelo Urbanizable Destinado
SG-SUN	Adorito al Suelo Urbanizable No Destinado
SG-SNU	Adorito al Suelo No Urbanizable

CALIFICACIÓN DEL SUELO

VIVIENDA POPULAR	POP
UNIFAMILIAR AISLADA	UIS
UNIFAMILIAR ADOSADA	UISA
Ciudad Jardín	ICJ
BLUQUE	NO
INDUSTRIAL	IND
COMERCIAL	CO
HOTELERA	H
EQUIPAMIENTO PRIVADO	E.Piv.
ESPACIOS LIBRES	ZV
ESPACIOS LIBRES PRIVADOS	ZV Priv.
EQUIPAMIENTO ESCOLAR	E
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	D
EQUIPAMIENTO SOCIAL	C
SISTEMAS TÉCNICOS	ST

LEYENDA

REFERENCIAS A EXPEDIENTES:

- INEE - INDICACIÓN DE ELEMENTOS
- INE-EP - A LA ADAPTACIÓN PARCIAL A LA LEY
- PPN - PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN
- PE - PLAN ESPECIAL
- EP-E - EXPEDIENTE DE ADAPTACIÓN
- EST - ESTUDIO DE DETALLE
- OR-E - ORDENACIÓN ESPECIAL EN M.E. O PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- NUM - NÚMERO DE VIVIENDAS MÁXIMO

PROTECCIONES:

- VÍAS PEDIANAS PRODUJAS (Sin Delineado)
- VÍAS PEDIANAS DELINEADAS
- OP.P. DELINEADAS
- DOMINIO PÚBLICO RECONOCIDO EN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- L.L.C. - LÍMITE DE EDIFICACIÓN
- AMBIENTES O ELEMENTOS PROTEGIDOS (PLANO SERIE A2)

ANEXO CUMPLIMIENTO LEY DE COSTAS:

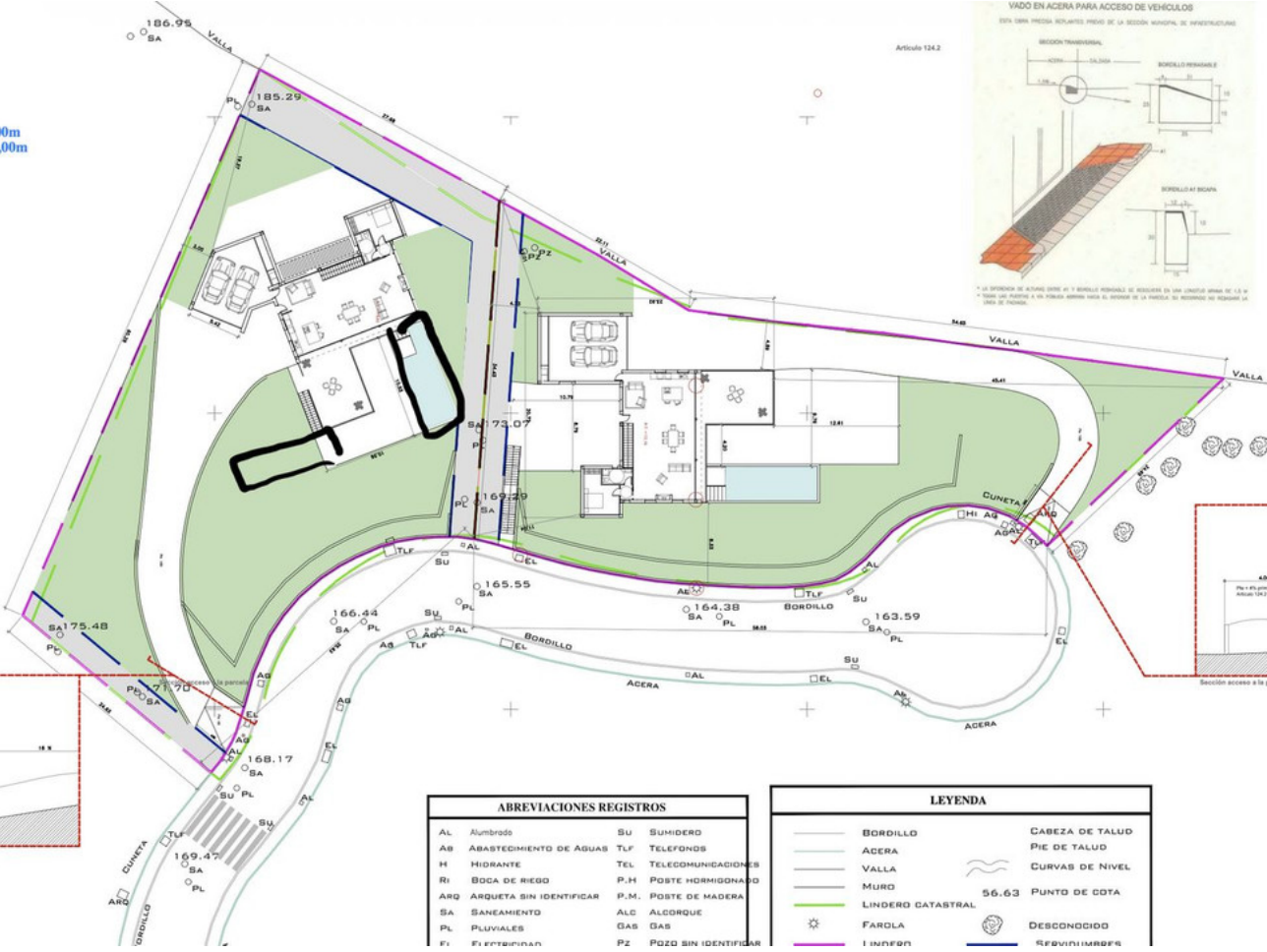
- SINPT DEL HIDE PROBABLE
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

ANEXO CUMPLIMIENTO LEY DE CARRETERAS:

- DOMINIO PÚBLICO CARRETERAS
- LÍMITE DE EDIFICACIÓN
- LÍNEA EXTERIOR CALZADA
- EDIFICACIONES CONSOLIDADAS

DELIMITACIÓN DE UNIDADES DE EDIFICACIÓN Y RECTORES:

X=344640,00m
Y=4045050,00m



ABREVIACIONES REGISTROS

AL	Alumbrado	SU	SUMIDERO
AB	ABASTECIMIENTO DE AGUAS	TEL	TELEFONOS
H	HIDRANTE	TEL	TELECOMUNICACIONES
Ri	BODA DE RIEGO	P.M.	POSTE HOMOGENIZADO
ARQ	ARQUETA SIN IDENTIFICAR	ALC	ALCORQUE
SA	SANEAMIENTO	GAS	GAS
PL	PLUVIALES	PZ	POZO SIN IDENTIFICAR
F	FERTILIZANTES		

LEYENDA

—	BORDILLO	—	CABEZA DE TALUD
—	ACERA	—	PIE DE TALUD
—	VALLA	—	CURVAS DE NIVEL
—	MURO	56.63	PUNTO DE COTA
—	LINDERO CATASTRAL	☀	FAROLA
—	—	—	DESCONOCIDO
—	—	—	REPERIMIENTOS

X=344640,00m
Y=4045050,00m



E 1/2000



El presente estudio de ingeniería fue elaborado por el Sr. GARCÍA LAMARCA, ELIPE FRANCISCO R. COLOMBIA, SUVA, en el marco de la actividad profesional del rubro de Ingeniero Civil, inscrita en el Registro Profesional de Ingenieros Civiles de la Cámara Colombiana de Ingeniería, No. 20021, No. 1045.

Página 04