



**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**750.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 661 89 71 88**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



A fantastic duplex penthouse with views of the Mediterranean Sea, just 2 minutes from the marina. The property is spread over two floors: on the ground floor there is a fully equipped kitchen with a utility room, a very spacious living room opening onto the terrace, a master bedroom with an en-suite bathroom, a further bedroom and a bathroom. On the upper floor, there is a roof terrace from which you can enjoy magnificent views of the harbour and the sea, where you can relax with friends and family and soak up the wonderful climate of the Costa del Sol. This flat is bright and airy; the spacious living room receives plenty of natural light from the adjoining terrace, creating an open and airy atmosphere. The terrace is a fantastic place to relax and enjoy the view. The property also includes a storage room and a garage, as well as communal areas with a garden and swimming pool. Come and see it for yourself and make it your new home. It's also perfect for letting.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Лыжные трассы
- ✓ Улица

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная









Piso en venta en Calle Matías Prats, 1, Puerto de Estepona, Estepona - imagen 7





















