www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

# Продажа - Участок - La Cala Golf

## 390.000€

**Ref.-ID: MIBGR5430415** **La Cala Golf** **Участок**

**5** **6.5** **825 m2**

Участок в городе, La Cala Golf, Costa del Sol. Площадь участка 825 m². Расположение : Первая линия гольфа, Рядом с гольф-полем, Рядом с лесом. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток. Состояние : Отличное. бассейн : Приватный. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Горы, Гольф, Панорамный, Сад, Бассейн, Город. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Солярий, Спутниковое телевидение, WiFi, Тренажерный зал, Кладовка, Ванная комната, Джакузи, Двойные стеклопакеты, Подвал, Оптическое волокно. Мебель : Без мебели. Сад : Приватный. меры безопасности : Электрические жалюзи. Парковка : Подземная, Гараж, Более чем один, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Гольф, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная, Современного.

**Расположение**
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Частный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Городские Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Ванная комната
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Подвал
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Без мебели

**Сад**
- Частный сад

**меры безопасности**
- Электрические жалюзи

**Парковка**
- подземная парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Современного









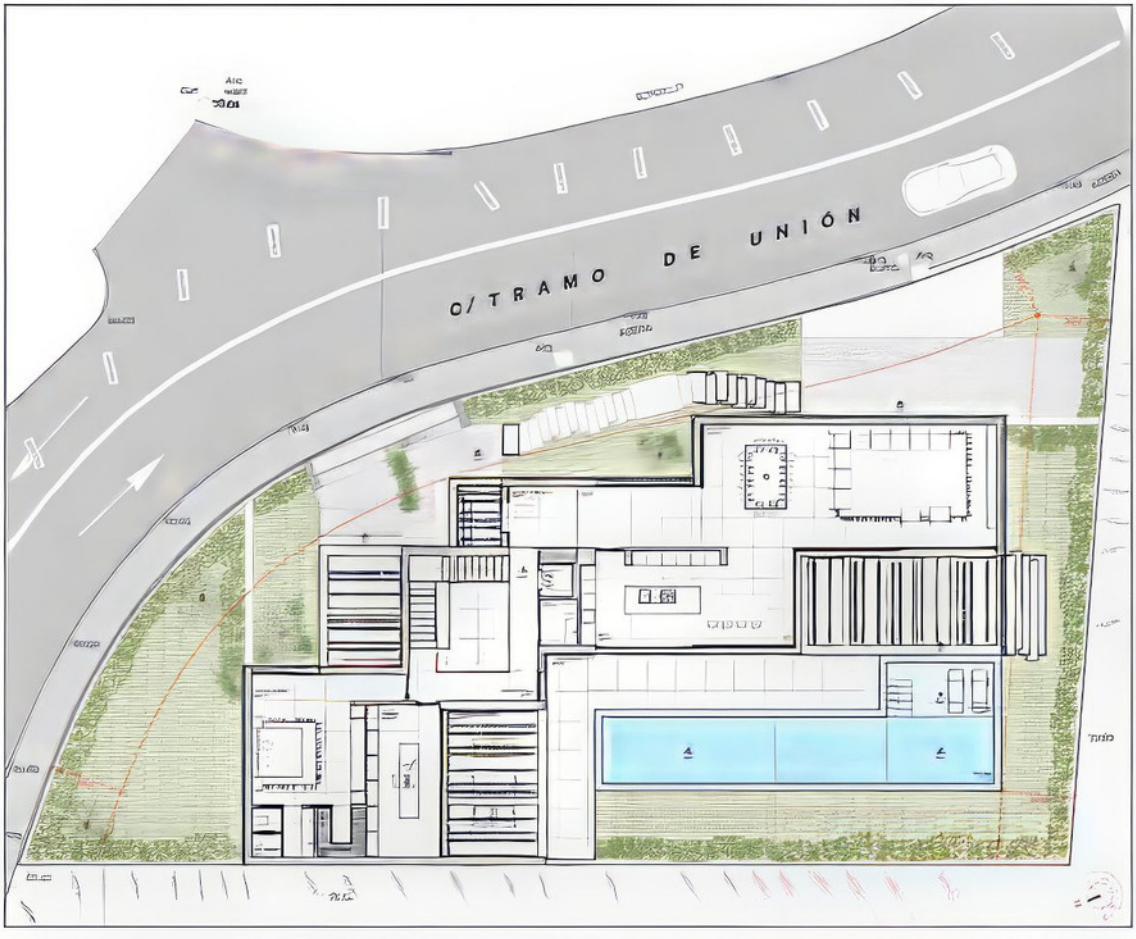


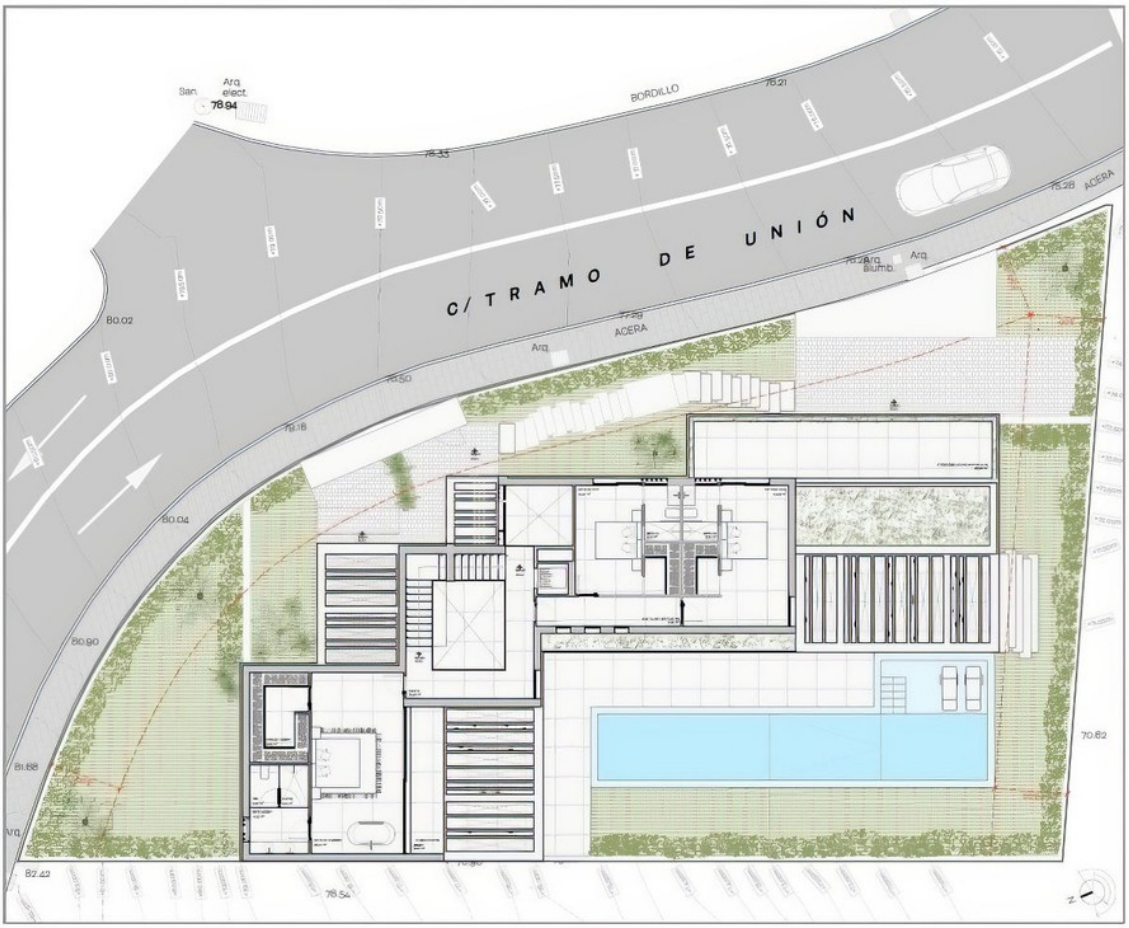




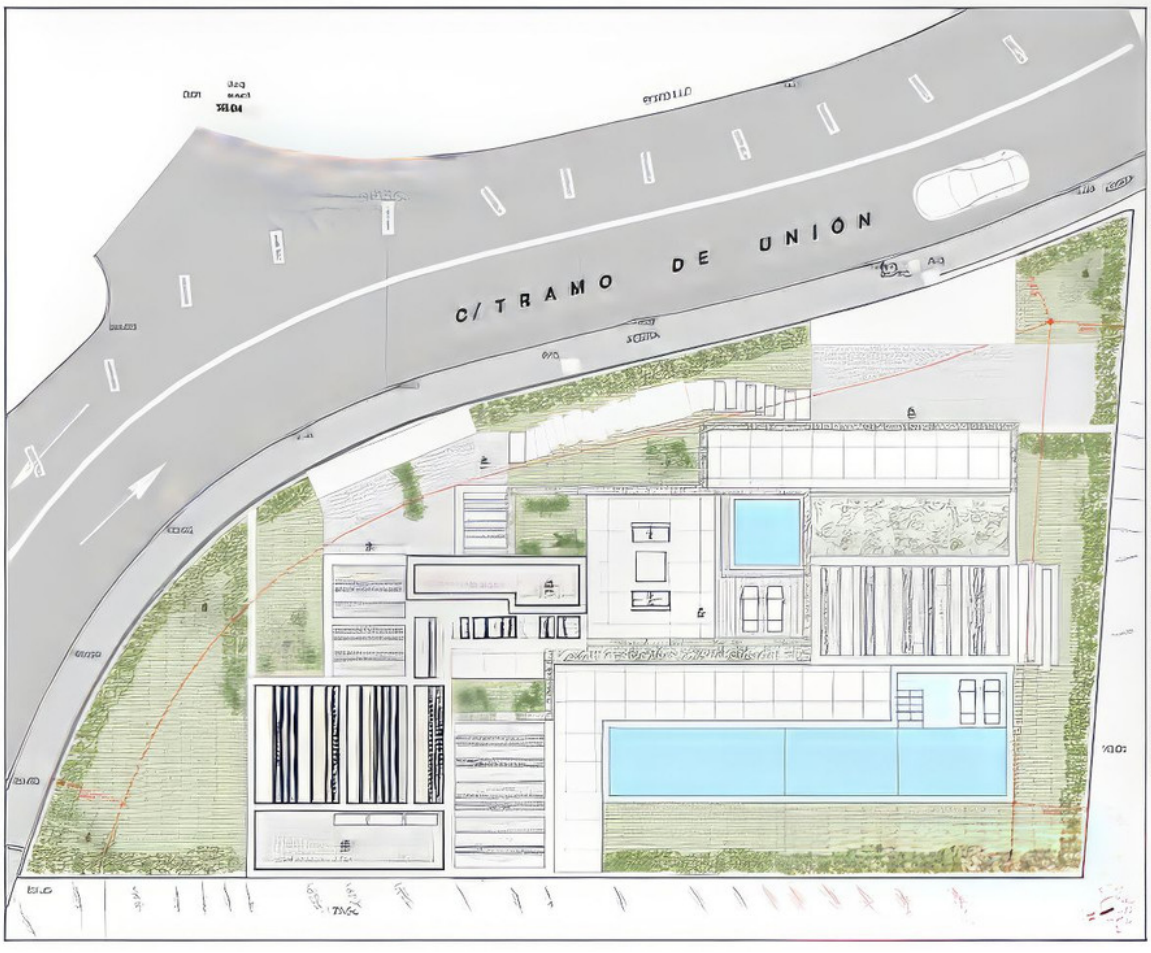


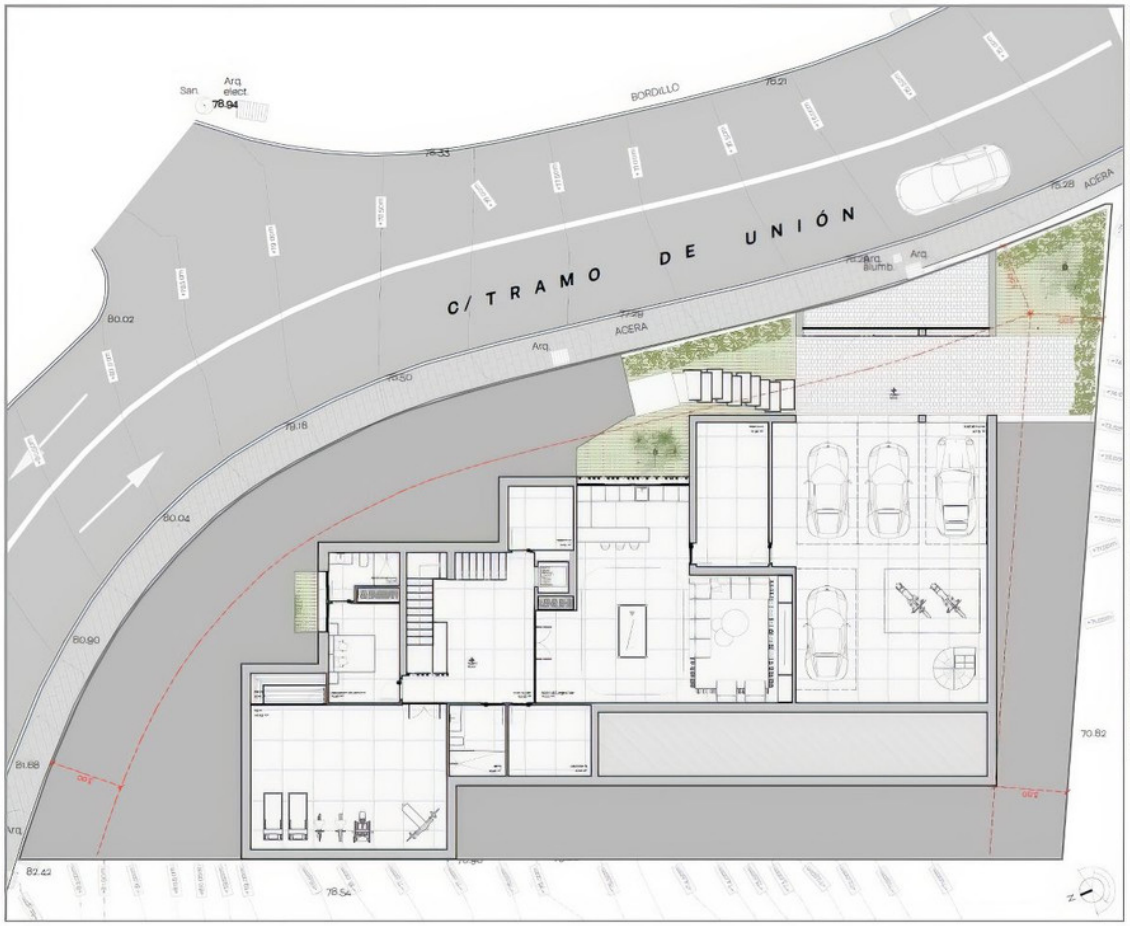



C/ TRAMO DE UNIÓN




| SUPERFICIES ÚTILES | | |
|---|---|---|
| SÓTANO | | |
| 0.01 | Distribuidor | 26.90 m² |
| 0.02 | Salón de juegos | 71.05 m² |
| 0.03 | Gym | 48.05 m² |
| 0.04 | Sauna | 3.70 m² |
| 0.05 | Baño | 6.95 m² |
| 0.06 | Lavandería | 10.15 m² |
| 0.07 | Habitación de servicio | 12.95 m² |
| 0.08 | Baño de servicio | 4.75 m² |
| 0.09 | Vestíbulo | 17.65 m² |
| 0.10 | Trastero | 7.95 m² |
| 0.11 | Aparcamiento | 97.10 m² |
| Total Planta Sótano | | 304.30 m² |
| PLANTA BAJA Interior | | |
| 1.01 | Lobby / Vestíbulo de acceso | 19.65 m² |
| 1.02 | Salón / Comedor | 60.45 m² |
| 1.03 | Cocina | 31.30 m² |
| 1.04 | Distribuidor principal | 22.90 m² |
| 1.05 | Despacho | 15.60 m² |
| 1.06 | Dormitorio invitados | 26.40 m² |
| 1.07 | Baño invitados | 6.95 m² |
| 1.08 | Vestíbulo invitados | 4.00 m² |
| 1.09 | Aseo | 2.60 m² |
| Total Planta Baja Interior | | 191.15 m² |
| PLANTA BAJA Exterior | | |
| 1.10 | Aparcamiento exterior descubierto | 18.25 m² |
| 1.11 | Terraza descubierta Despacho | 24.30 m² |
| 1.12 | Terraza descubierta Piscina | 43.70 m² |
| 1.13 | Terraza descubierta Salón | 33.85 m² |
| 1.14 | Playa piscina | 9.70 m² |
| 1.15 | Piscina | 44.20 m² |
| Total Planta Baja Exterior | | 171.70 m² |
| PLANTA PRIMERA Interior | | |
| 2.01 | Galería | 13.50 m² |
| 2.02 | Distribuidor dormitorios | 7.05 m² |
| 2.03 | Dormitorio 01 | 15.40 m² |
| 2.04 | Baño 01 | 3.30 m² |
| 2.05 | Dormitorio 02 | 21.05 m² |
| 2.06 | Baño 02 | 3.30 m² |
| 2.07 | Dormitorio Máster | 28.40 m² |
| 2.08 | Vestidor Máster | 6.75 m² |
| 2.09 | Baño Máster | 6.70 m² |
| Total Planta Primera Interior | | 109.45 m² |
| PLANTA PRIMERA Exterior | | |
| 2.10 | Terraza descubierta / Dormitorio 02 | 28.95 m² |
| 2.11 | Terraza cubierta / Dormitorio Máster | 8.20 m² |
| Total Planta Primera Exterior | | 37.15 m² |
| PLANTA SOLARIUM Interior | | |
| 3.01 | Distribuidor | 2.25 m² |
| Total Planta Solarium Interior | | 2.25 m² |
| PLANTA SOLARIUM Exterior | | |
| 3.02 | Solarium | 28.95 m² |
| 3.03 | Jacuzzi | 6.25 m² |
| 3.04 | Cubierta instalaciones 01 | 36.28 m² |
| 3.05 | Cubierta instalaciones 02 | 15.20 m² |
| Total Planta Solarium Exterior | | 86.15 m² |
| TOTAL SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES | | 607.15 m² |
| TOTAL SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES | | 299.00 m² |






| SUPERFICIES ÚTILES | | | |
|---|---|---|---|
| **SÓTANO** | | | |
| 0.01 | Distribuidor | 25.00 | m² |
| 0.02 | Salón de juegos | 71.05 | m² |
| 0.03 | Gym | 48.05 | m² |
| 0.04 | Sauna | 3.70 | m² |
| 0.05 | Baño | 5.95 | m² |
| 0.06 | Lavandería | 10.15 | m² |
| 0.07 | Habitación de servicio | 12.95 | m² |
| 0.08 | Baño de servicio | 4.75 | m² |
| 0.09 | Vestíbulo | 17.65 | m² |
| 0.10 | Trastero | 7.05 | m² |
| 0.11 | Aparcamiento | 97.10 | m² |
| *Total Planta Sótano* | | 304.30 | m² |
| **PLANTA BAJA** Interior | | | |
| 1.01 | Lobby / Vestíbulo de acceso | 19.05 | m² |
| 1.02 | Salón / Comedor | 60.45 | m² |
| 1.03 | Cocina | 31.30 | m² |
| 1.04 | Distribuidor principal | 22.90 | m² |
| 1.05 | Despacho | 16.60 | m² |
| 1.06 | Dormitorio invitados | 20.40 | m² |
| 1.07 | Baño invitados | 5.05 | m² |
| 1.08 | Vestidor invitados | 4.00 | m² |
| 1.09 | Aseo | 2.60 | m² |
| *Total Planta Baja Interior* | | 181.05 | m² |
| **PLANTA BAJA** Exterior | | | |
| 1.10 | Aparcamiento exterior descubierto | 16.35 | m² |
| 1.11 | Terraza descubierta Despacho | 24.30 | m² |
| 1.12 | Terraza descubierta Piscina | 43.70 | m² |
| 1.13 | Terraza descubierta Salón | 33.65 | m² |
| 1.14 | Playa piscina | 9.70 | m² |
| 1.15 | Piscina | 44.20 | m² |
| *Total Planta Baja Exterior* | | 171.70 | m² |
| **PLANTA PRIMERA** Interior | | | |
| 2.01 | Galería | 13.50 | m² |
| 2.02 | Distribuidor dormitorios | 7.05 | m² |
| 2.03 | Dormitorio D1 | 15.40 | m² |
| 2.04 | Baño D1 | 3.30 | m² |
| 2.05 | Dormitorio D2 | 21.05 | m² |
| 2.06 | Baño D2 | 3.30 | m² |
| 2.07 | Dormitorio Máster | 28.40 | m² |
| 2.08 | Vestidor Máster | 5.75 | m² |
| 2.09 | Baño Máster | 9.70 | m² |
| *Total Planta Primera Interior* | | 109.45 | m² |
| **PLANTA PRIMERA** Exterior | | | |
| 2.10 | Terraza descubierta / Dormitorio D2 | 28.95 | m² |
| 2.11 | Terraza cubierta / Dormitorio Máster | 8.20 | m² |
| *Total Planta Primera Exterior* | | 37.15 | m² |
| **PLANTA SOLARIUM** Interior | | | |
| 3.01 | Distribuidor | 2.26 | m² |
| *Total Planta Solarium Interior* | | 2.26 | m² |
| **PLANTA SOLARIUM** Exterior | | | |
| 3.02 | Solarium | 28.95 | m² |
| 3.03 | Jacuzzi | 6.75 | m² |
| 3.04 | Cubierta instalaciones D1 | 36.25 | m² |
| 3.05 | Cubierta instalaciones D2 | 16.30 | m² |
| *Total Planta Solarium Exterior* | | 90.15 | m² |
| **TOTAL SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES** | | 607.15 | m² |
| **TOTAL SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES** | | 299.00 | m² |