



Продажа - Дом - Estepona
469.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,640 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



3



3



201 m2

Насладитесь потрясающими видами и просторными комнатами в этой великолепной вилле-дуплексе с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, расположенной на трёх уровнях в эксклюзивном жилом комплексе, идеально уютно устроившемся между Дукесой и портом Эстепоны. Честно говоря, если вы ищете просторный дом со всеми удобствами, вам обязательно нужно посмотреть этот объект. Войдя внутрь, вы попадаете в светлую и просторную прихожую. Справа находится полностью оборудованная кухня — с элитной бытовой техникой, гладкими столешницами и отдельной зоной для завтрака. Пройдя прямо, вы попадаете в гостиную и столовую открытой планировки, которая сразу же создает уютную атмосферу. Она просторная и уютная, а раздвижные стеклянные двери выходят на огромную террасу. Отсюда открывается потрясающий вид на побережье Средиземного моря — идеальное место для большого стола, солнечных дней и спокойных вечеров. На этом же уровне находится гостевой туалет — именно там, где он вам нужен. На верхнем этаже вас ждут три просторные спальни с двуспальными кроватями. Особенно выделяется главная спальня — огромная, с отдельной гардеробной, оборудованной шкафами от пола до потолка, и роскошной ванной комнатой с ванной, двойной раковиной, туалетом и биде. И главная, и вторая спальня выходят на залитую солнцем террасу с фантастическим видом на сельскую местность и море. Третья спальня также оборудована встроенными шкафами и имеет собственную террасу сзади дома. Это не просто дом — это стиль жизни. Вы находитесь рядом с лучшими школами, супермаркетами, популярными отелями и некоторыми из лучших пляжей Коста-дель-Соль. Если вы любите гольф, то прямо за углом вас ждут не одно, а два первоклассных поля для гольфа.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Город

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная























