Продажа - Дом - Mijas

1.250.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5434009 **Mijas** **Дом**

 **3**  **3**  **260 m2**  **1680 m2**

FOR SALE – Характерная Andalusian Villa с бассейном и видом на море рядом с Mijas Pueblo. Расположенная на частном участке площадью около 1,680 m² вблизи живописной белой деревни Mijas, эта самобытная двухэтажная вилла сочетает в себе подлинный андалузский характер, просторные открытые площадки и прекрасные виды на Mediterranean. Ее традиционная архитектура отличается белыми фактурными стенами, терракотовыми полами, арочными проемами, открытыми деревянными балками и теплыми натуральными материалами. Благоустроенная дорожка в окружении пышной растительности ведет к входу в дом. Основная жилая зона сразу впечатляет высокими потолками, рустикальным стилем и обилием естественного света. Арочные застекленные двери выходят прямо на крытую террасу, в ландшафтный сад и к частному бассейну, создавая естественную связь между внутренним и внешним пространством. Полностью оборудованная кухня сохраняет традиционное очарование виллы благодаря плиточным деталям в мавританском стиле и радует приятным видом на сад и море. Отсюда есть прямой выход на вторую открытую террасу с ландшафтным окружением и зоной барбекю, идеально подходящую для непринужденных обедов и приема гостей. Также на участке имеется деревянный домик, который в настоящее время используется как сарай для инструментов. Кроме того, на участке возможно строительство второго дома. На нижнем уровне также расположена спальня, используемая в данный момент как кабинет, и отдельная ванная комната. Это универсальное помещение может и в дальнейшем служить рабочим пространством, библиотекой или гостевой спальней. Верхний этаж отведен преимущественно под спальные зоны. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, большой гардеробной и выходом на частную террасу с впечатляющими открытыми видами. Вторая просторная спальня, также с ванной комнатой, расположена на противоположной стороне коридора и имеет собственный выход на террасу. Отдельный кабинет завершает этот уровень, обеспечивая гибкость для работы из дома или использования в качестве дополнительной спальни . Открытые площадки спроектированы для наслаждения климатом Costa del Sol в течение всего года. Крытые террасы, зрелые сады, частный бассейн, зона барбекю и сауна создают спокойную атмосферу для отдыха, семейной жизни и развлечений. Расположенная недалеко от Mijas Pueblo и предлагающая при этом приватность и тесную связь с природой, эта вилла идеально подходит в качестве постоянной резиденции или колоритного средиземноморского дома для отдыха.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Сауна
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа












kjme8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g










kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g





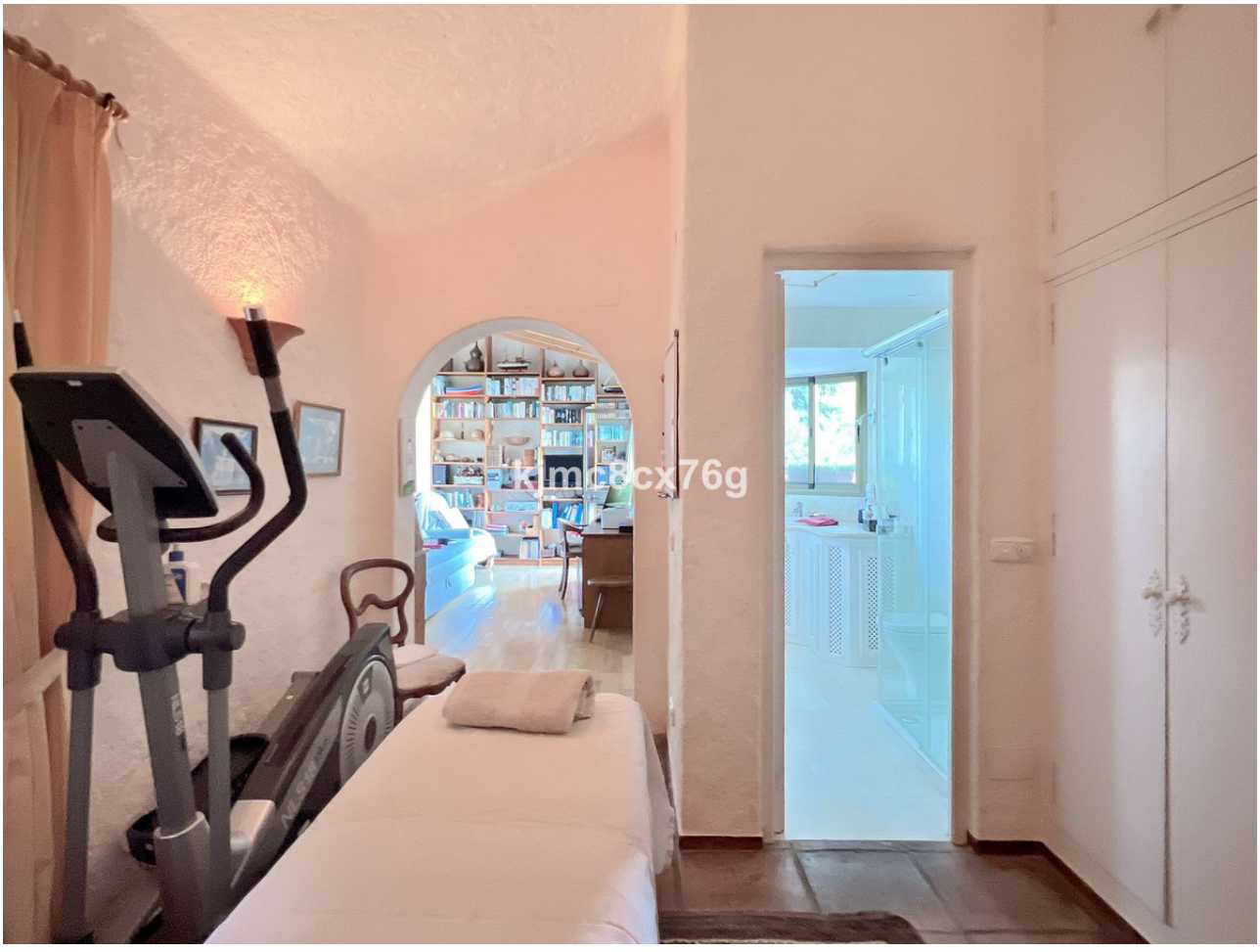

kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g










kjmc8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g

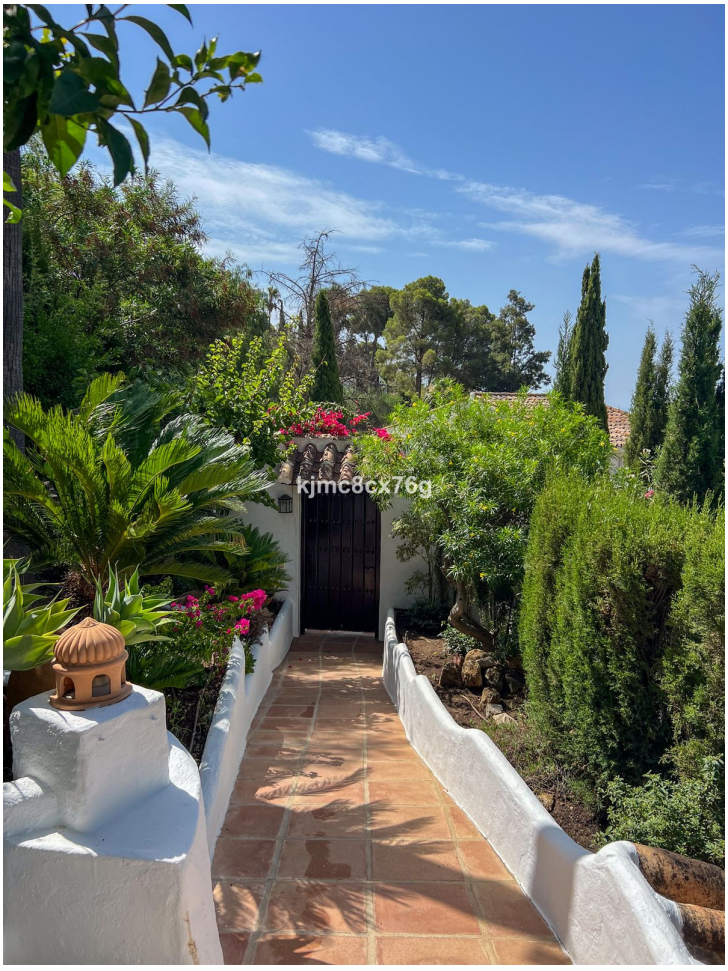

kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g

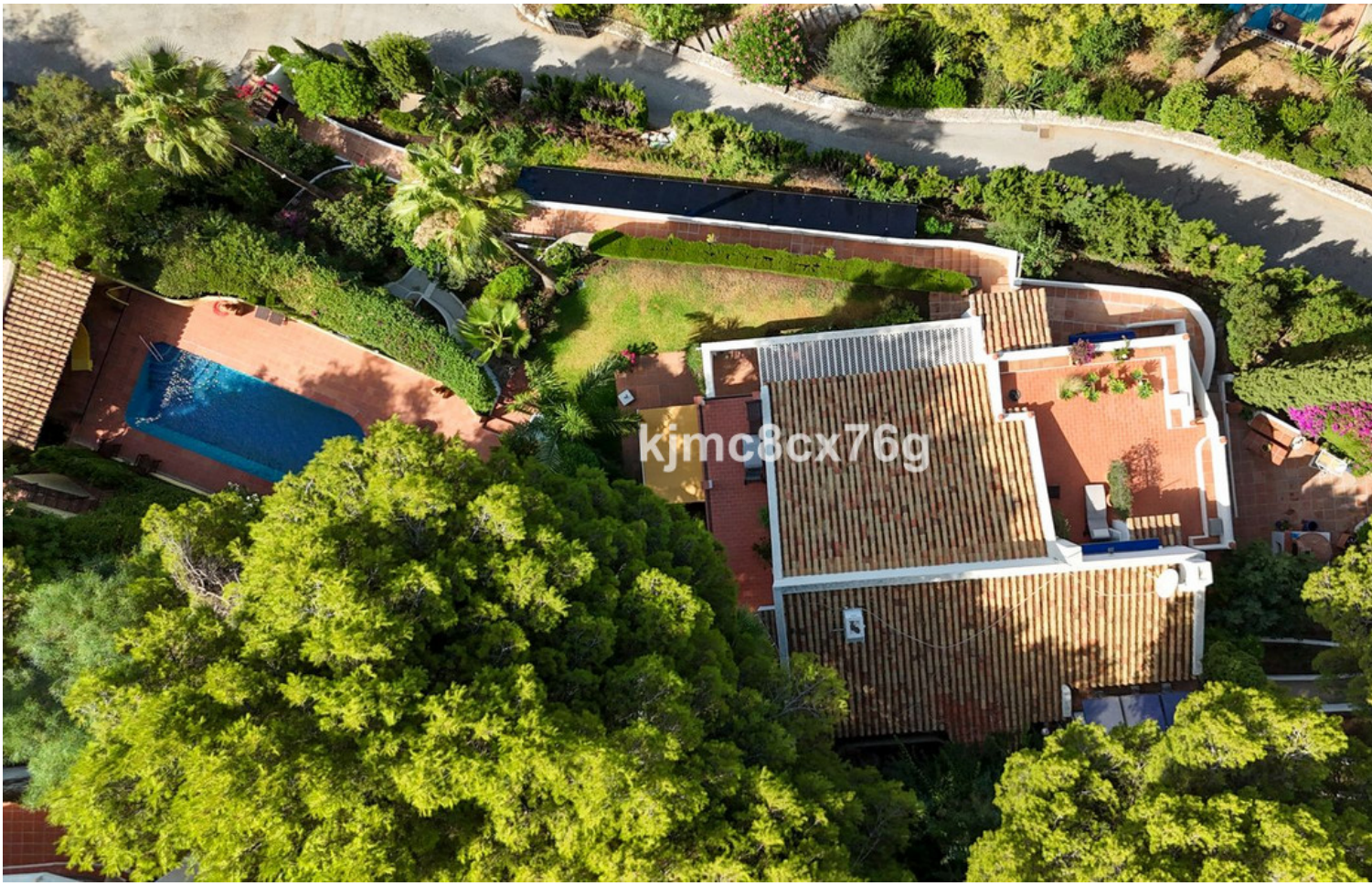

kjmc8cx76g


kjmc8cx76g

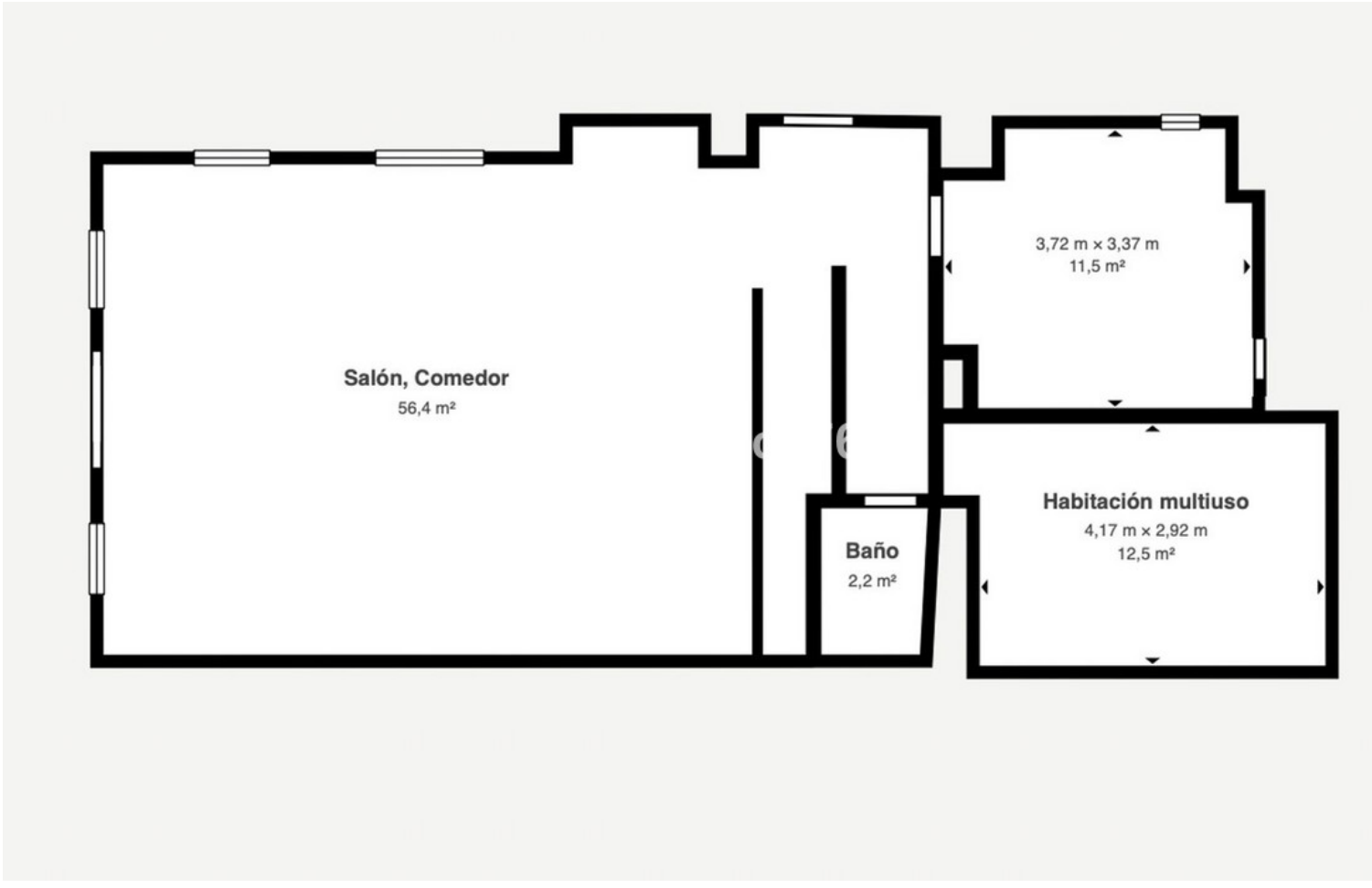


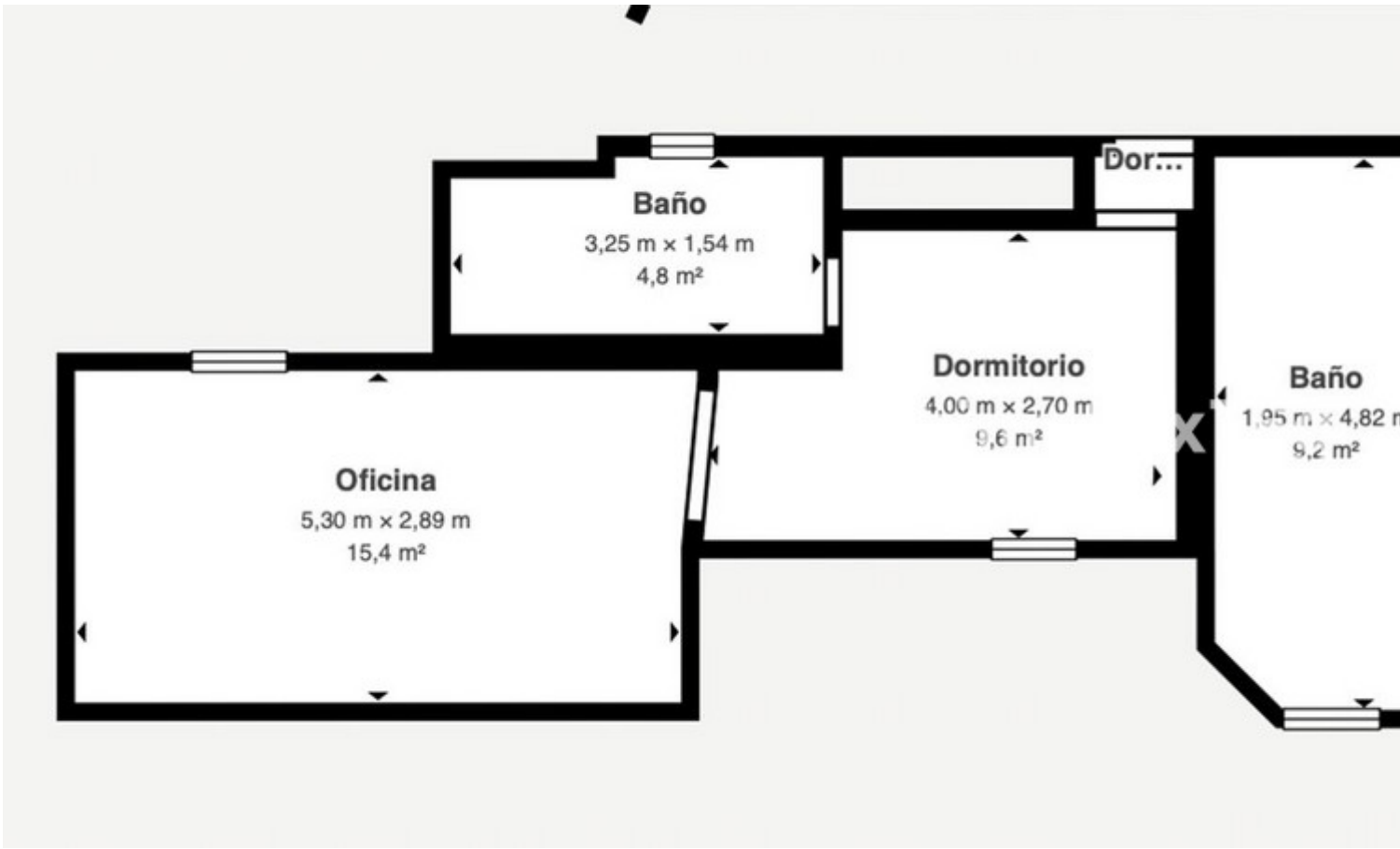



kjmc8cx76g


kjmc8cx76g




Salón, Comedor
56,4 m²
3,72 m × 3,37 m
11,5 m²
Baño
2,2 m²
Habitación multiuso
4,17 m × 2,92 m
12,5 m²


Baño
3,25 m × 1,54 m
4,8 m²
Dor...
Dormitorio
4,00 m × 2,70 m
9,6 m²
Baño
1,95 m × 4,82 m
9,2 m²
Oficina
5,30 m × 2,89 m
15,4 m²