Продажа - Коммерческая - Marbella

3.250.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5435035 **Marbella** **Коммерческая**

 **32**

 **33**

 **680 m2**

Редкий полностью отреновированный бутик-отель на 32 номера в San Pedro, Marbella Situé в исключительно востребованном и стратегически важном месте в San Pedro de Alcántara, Marbella, этот великолепный бутик-отель представляет собой редкую и исключительную инвестиционную возможность «под ключ». Объект был полностью модернизирован по безупречным стандартам, сочетая в себе современный комфорт и элегантный архитектурный дизайн. Отель располагает 32 прекрасно оборудованными гостевыми номерами, каждый из которых дополнен собственной ванной комнатой и частной террасой, предлагая гостям оптимальный баланс приватности и средиземноморского образа жизни на свежем воздухе. Этот коммерческий актив оптимизирован для немедленного запуска гостиничного бизнеса премиум-класса. Масштабная реновация включает полностью обновленную инфраструктуру, отделку премиум-класса и изысканные общественные зоны, созданные для обеспечения высокого уровня обслуживания гостей. Расположенный в шаговой доступности от местных объектов инфраструктуры, традиционных ресторанов и пляжной набережной, этот бутик-отель идеально позиционирован, чтобы извлекать выгоду из процветающего круглогодичного туристического потока Marbella. Для получения полных данных о финансовых показателях, архитектурных планов и организации частного просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами напрямую.

Расположение
- Город
- Коммерческая зона
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Хорошее состояние
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

Климат-контроль
- Кондиционер
- Пре-установленный
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Апартаменты для гостей
- Ванная комната
- Круглосуточная ресепшн
- Размещение персонала

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Газ


d5brn90wad


d5brn90wad


d5brn90wad

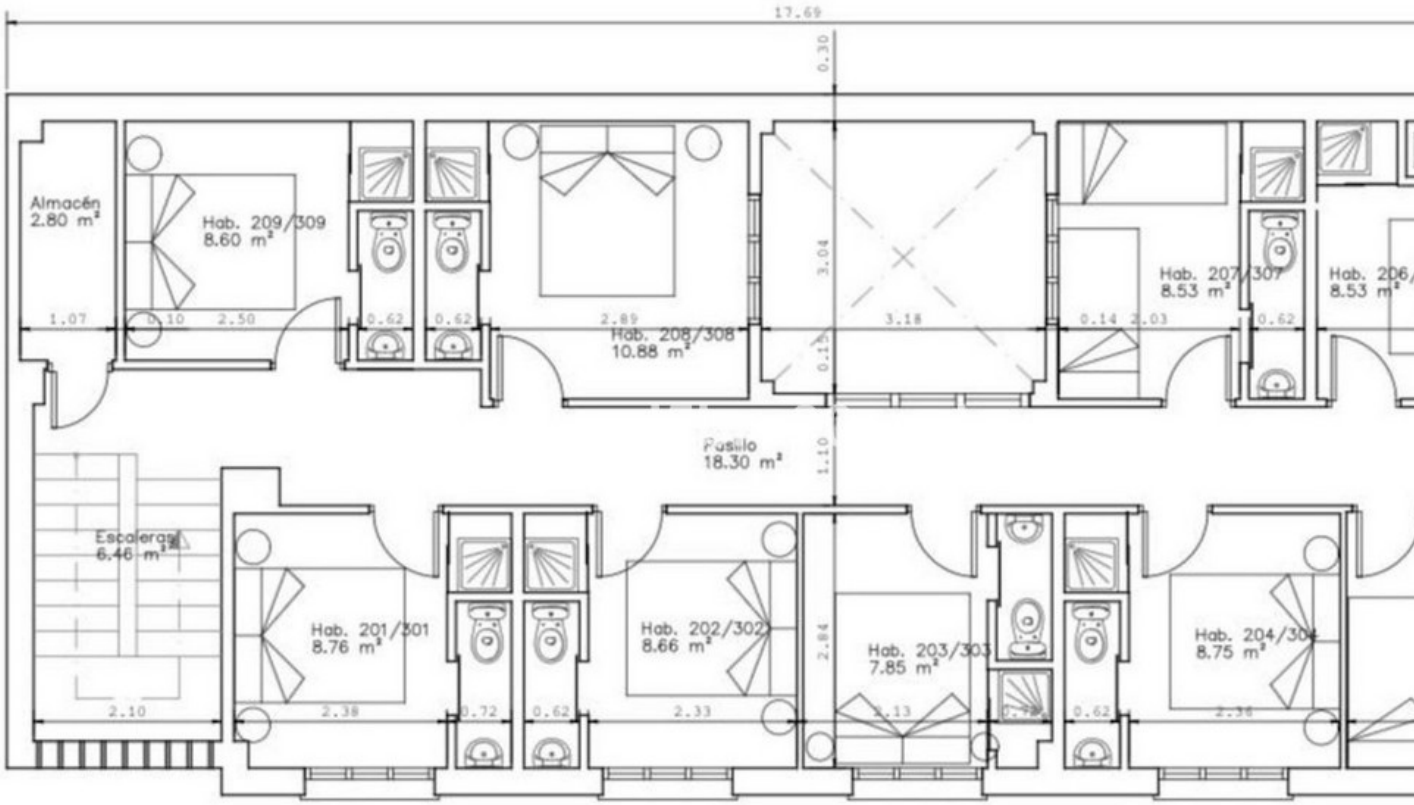

d5brn90wad


d5brn90wad


A102
d5brn90wad


d5brn90wad


d5brn90wad



PLANTAS 2ª Y 3ª