

Ref.-ID: MIBGR5435734

Estepona

Дом

ИБИ: 292 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



2



2



77 m2

Очаровательный таунхаус с 2 спальнями в нескольких шагах от пляжа – Estepona Откройте для себя этот великолепно представленный таунхаус в одном из самых востребованных жилых районов Estepona, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, набережной и знакового Mirador del Carmen. Этот светлый дом, ориентированный на южную сторону и расположенный на трех уровнях, имеет общую площадь около ****77 m² built**** и сочетает в себе комфорт, функциональность и непревзойденное местоположение. Объект располагает ****двумя просторными спальнями с двуспальными кроватями****, ****двумя ванными комнатами****, уютной гостиной и большой полностью оборудованной кухней с центральным островом, а также практичной кладовой/прачечной. Отремонтированный по высоким стандартам в 2013 году, дом готов к заселению и не требует никаких дополнительных вложений. Благодаря южной ориентации, помещения наполнены естественным светом в течение всего дня, а из окон открываются открытые виды при отсутствии соседних зданий непосредственно перед фасадом. Солярий на верхнем этаже — одна из главных особенностей объекта, предлагающая отличную возможность обустроить дополнительную комнату, домашний офис или потрясающую террасу на крыше, где можно наслаждаться средиземноморским климатом. Основные характеристики объекта 77 m² built Около 65 m² жилой площади 2 спальни с двуспальными кроватями 2 ванны комнаты Южная ориентация Отремонтирован в 2013 году Светлые интерьеры с отличным естественным освещением Полностью оборудованная кухня с центральным островом Кладовая и зона прачечной Встроенные шкафы Частный солярий с отличным потенциалом Отсутствие коммунальных платежей (No community fees) Ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестицию в одной из самых привлекательных локаций Costa del Sol, этот объект предлагает исключительную ценность. Благодаря тому, что пляж, набережная, рестораны, кафе, супермаркеты и очаровательный Старый город Estepona находятся в пешей доступности, вы сможете наслаждаться истинным средиземноморским стилем жизни, не полагаясь на автомобиль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ Виды на внутренний двор
- ✓ Городские Просмотров
- ✓ Уличные Просмотров

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ Парковка на улице

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Климат-контроль

- ✓ Пре-установленный
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции























