

Ref.-ID: MIBGR5440231

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 2,232 EUR /
год

ИБИ: 680 EUR / год

Мусор: 82 EUR / год



2



2



149 m2



149 m2

Откройте для себя дом с исключительным пространством и потенциалом в спокойном жилом районе Upper Calahonda. Эта ориентированная на юго-восток квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами имеет общую площадь 149 м², включая впечатляющую частную террасу площадью 45 м² с прекрасными панорамными видами — идеальное место, чтобы наслаждаться утренним солнцем и стилем жизни Costa del Sol круглый год. Одной из отличительных особенностей объекта является исключительно просторная гостиная площадью 45 м², наполненная естественным светом и выходящая прямо на террасу. Ее щедрые пропорции также позволяют создать третью спальню, сохраняя при этом комфортную и просторную жилую зону. В главной спальне есть ванная комната с подогревом пола, а сама недвижимость оснащена центральным кондиционированием для комфорта в любое время года. Квартира представлена в своем первоначальном состоянии, что делает ее отличной возможностью для покупателей, желающих провести ремонт и создать дом полностью в соответствии со своим стилем и требованиями. Частное парковочное место и кладовая включены в цену, что добавляет объекту практичности и ценности. Расположенные в ухоженном семейном жилом комплексе, резиденты могут пользоваться пятью плавательными бассейнами, включая бассейн с подогревом, в окружении тихой и приятной атмосферы. Расположение сочетает в себе спокойствие с отличным транспортным сообщением: примерно 7 минут на машине до пляжа, 20 минут до Málaga Airport и 30 минут до Marbella, при этом супермаркеты, рестораны и объекты повседневной инфраструктуры находятся в пределах легкой досягаемости. Недвижимость с пространством, видами и выдающимся потенциалом — идеальна в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиции на Costa del Sol. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации частного просмотра.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Частный бассейн

Мебель

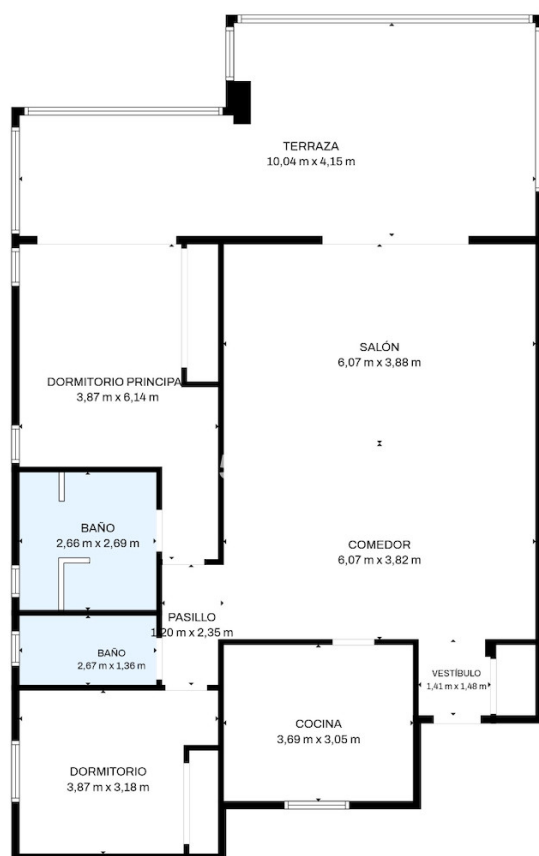
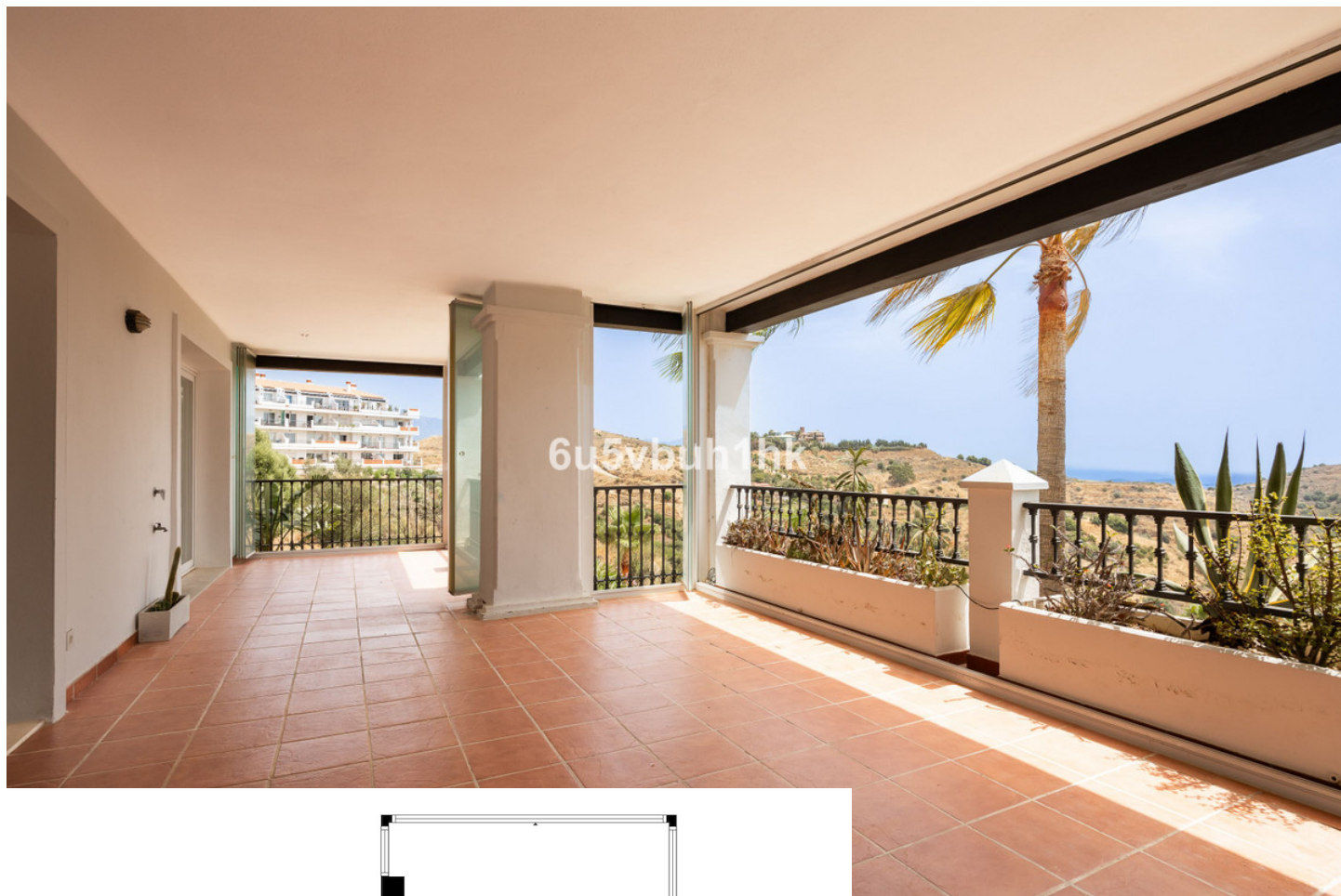
- ✓ Полностью меблированный

Климат-контроль

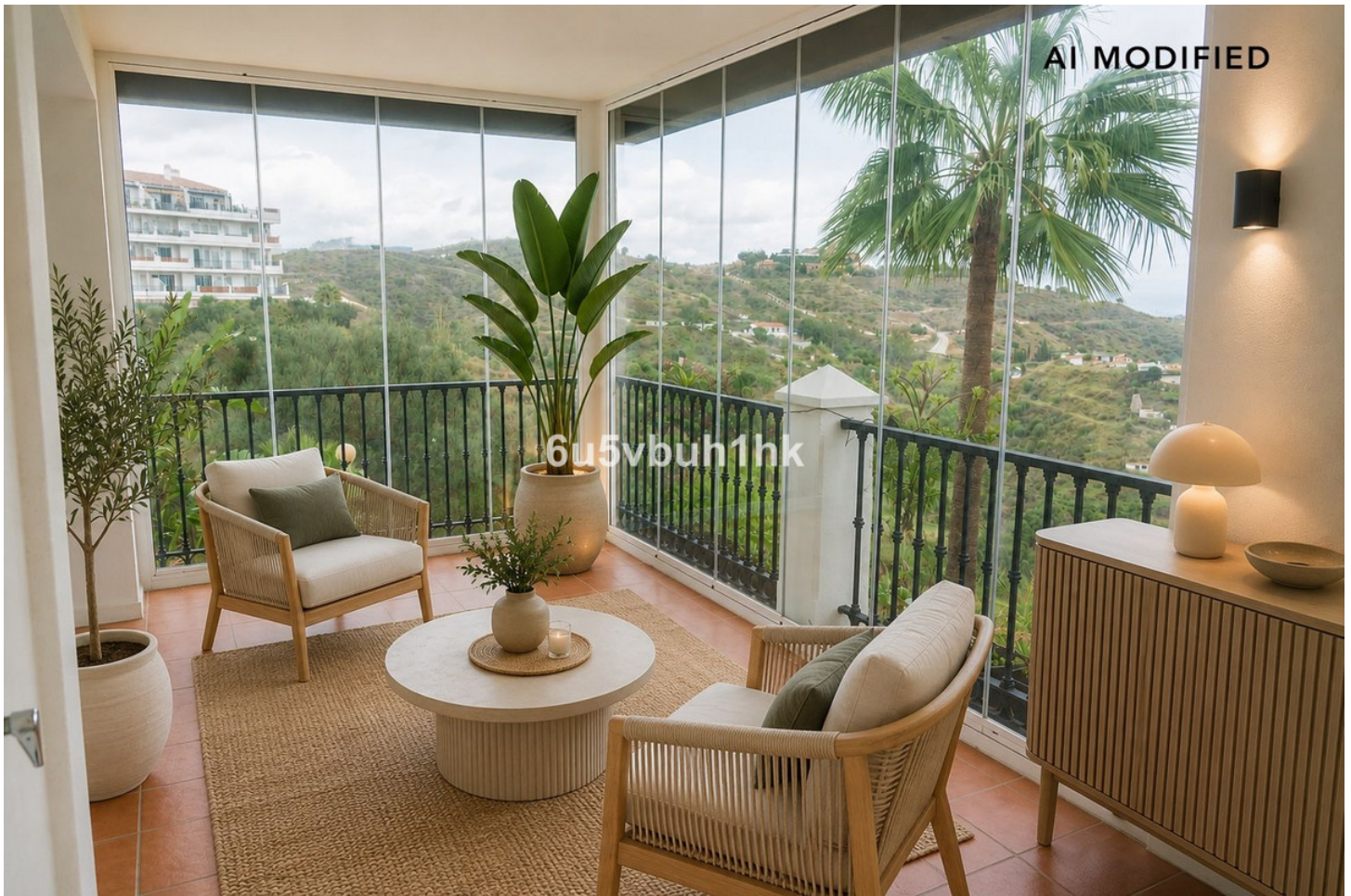
- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Панорамы











6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk

AI MODIFIED













