



Продажа - Дом - Marbella
560.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 252 EUR / год

ИБИ: 679 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год

 5

 3.5

 206 m2

Fantastic Three-story family townhouse in Bello Horizonte, Marbella with independent Studio Apartment. On the Ground level you will find a huge garage with space for 2 cars & storage, from where you enter a self contained Apartment which recently got renovated with a beautiful bathroom and kitchen. On the first floor you have a fabulous terrace with outdoor dining table from where you enter through the main entrance to the house where you will find the kitchen, a guest WC, a living & dining room with fireplace leading out to a good size patio with a small swimming pool. On the second floor you have 3 bedrooms, 2 bathrooms from which one is en-suite. On the third floor you have a large bedroom, storage, laundry area and a nice roof top terrace with fabulous views to the sea. Very low community fees! Only 64€ every 3 month. The beach is within walking distance, there is a short cut to access Banana Beach & Opium Beach. Several School buses stopping by closely. Easy access to A7 & AP7. The Airport is 35 mins drive away

Расположение ✓ Город ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с портом ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Рядом с портом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Восток ✓ Запад	Состояние ✓ Отличное	бассейн ✓ Приватный
Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Камин	ВИД ✓ Море ✓ Сад ✓ Бассейн ✓ Улица	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Солярий ✓ WiFi ✓ Игровая комната ✓ Апартаменты для гостей ✓ Кладовка ✓ Ванная комната ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Размещение персонала ✓ Подвал	Мебель ✓ По желанию
Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Приватный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс	Парковка ✓ Гараж ✓ Улица ✓ Более чем один ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода	Категория ✓ Инвестиции ✓ Перепродажа		









































