

Ref.-ID: MIBGR5440771

Benahavís

Апартамент



4



3.5



350 m2

Расположенный в эксклюзивном и спокойном закрытом сообществе Los Almendros, этот выдающийся двухуровневый пентхаус с ориентацией на юг предлагает захватывающие панорамные виды на Mediterranean Sea и окружающие горы. Находясь всего в нескольких минутах езды от San Pedro de Alcántara, пляжей и всей инфраструктуры, объект сочетает в себе приватность, роскошь и удобство в одном из самых востребованных районов Benahavís. Спроектированная и отделанная по самым высоким стандартам, резиденция отличается просторными жилыми зонами, наполненными естественным светом. Основной уровень встречает вас элегантной прихожей, ведущей в просторную гостиную и столовую с камином, которые плавно переходят в полностью оборудованную кухню открытой планировки с бытовой техникой премиум-класса Miele. На этом этаже также расположены две пропорциональные гостевые спальни (одна с собственной ванной комнатой, другая с отдельной), а также гостевой туалет и прачечная. Многочисленные террасы, включая большую крытую основную террасу, создают исключительное пространство для жизни в формате indoor-outdoor, идеально подходящее как для отдыха, так и для приема гостей на фоне потрясающих видов. Верхний уровень отведен под впечатляющий мастер-сьют с раздельными ванными комнатами для него и для нее, большой гардеробной зоной и прямым выходом на частную террасу. Дополнительная гостевая спальня с ванной комнатой завершает планировку этого этажа. На самом верху расположен солярий, созданный для максимально комфортного образа жизни: здесь находятся частный тренажерный зал, сауна, хаммам, джакузи и стильная зона отдыха chill-out. Дополнительные характеристики включают полы с подогревом по всей площади, систему кондиционирования с функцией отопления, систему «умный дом» (domotic system), два парковочных места в гараже и кладовую. Это редкая возможность приобрести по-настоящему роскошный пентхаус, в котором идеально сочетаются пространство, качество и впечатляющие виды в престижной локации.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамы

Парковка

- ✓ Несколько парковки
- ✓ Частная парковка

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

Особенности

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Джакузи

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Сад

- ✓ Общий сад

















































