Продажа - Апартамент - Estepona

320.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5443603 **Estepona** **Апартамент**

 **2**

 **1**

 **90 m2**

Квартира на продажу с туристической лицензией и годовой доходностью 7% – El Paraíso, Estepona Отличная инвестиционная возможность в одной из самых востребованных локаций Costa del Sol. Эта очаровательная квартира имеет действующую лицензию на туристическую аренду и обеспечивает расчетную годовую доходность 7%, что делает ее идеальным выбором для инвесторов или покупателей, ищущих дом для отдыха, приносящий доход. Характеристики недвижимости: 2 просторные спальни. 1 полноценная ванная комната. Светлая гостиная-столовая с выходом на террасы. Полностью оборудованная кухня. Ламинат, добавляющий тепло, уют и современный штрих. Две частные террасы, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Закрепленное парковочное место на открытой парковке. Жилой комплекс предлагает прекрасный общий бассейн в окружении ландшафтных садов, создающих спокойную и расслабляющую атмосферу. Идеально расположенная в El Paraíso, Estepona, квартира находится всего в: 10 минутах от San Pedro de Alcántara. 19 минутах от Puerto Banús. Близости от пляжей, известных полей для гольфа, супермаркетов, ресторанов и всех необходимых объектов инфраструктуры. Независимо от того, ищете ли вы выгодную инвестицию или комфортабельный дом на Costa del Sol, этот объект готов к проживанию или началу получения дохода от аренды с первого дня. Не упустите эту фантастическую возможность. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра!

Расположение
- Город
- Рядом с магазинами
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Приватная терраса
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

Парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- Инвестиции













































