Продажа - Апартамент - Atalaya

664.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5444356 **Atalaya** **Апартамент**

Коммунальные: 4,800 EUR / год **ИБИ: 925 EUR / год**

 **3**  **2**  **115 m2**

Полностью отремонтированные апартаменты с видом на море в Atalaya, Diana Park. Расположенные на втором этаже, апартаменты прошли полную реновацию в начале 2026 года. Объект предлагает 157 m2 общей площади и частную террасу площадью 56 m2. Внутреннее пространство включает три спальни и две ванные комнаты, в том числе одну смежную (en suite), расположенные вокруг гостиной и столовой. Недвижимость оснащена индивидуальными блоками кондиционирования воздуха, а для удобства предусмотрен лифт. Закрытая урбанизация Royal Nordic Club располагает тренажерным залом, сауной, библиотекой, социальным клубом, бильярдным и теннисным столами. Подземный паркинг и кладовое помещение. Работает круглосуточный ресепшн (24hrs), готовый помочь владельцам в решении повседневных вопросов. Безопасность обеспечивается закрытым въездом, услугами швейцара, видеодомофоном, камерами наблюдения и круглосуточной охраной. Холодная и горячая вода включены в стоимость обслуживания (community fee). Всего в 400 метрах находятся многочисленные магазины, бары и рестораны. Ближайший пляж очень живописен и расположен в 20 минутах ходьбы. Puerto Banús находится в 10 минутах езды на машине. Легкий показ, свяжитесь с нами!

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- Частная парковка

Категория
- Выгодное предложение
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного















































