Продажа - Апартамент - Marbella

1.495.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5445001 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 4,668 EUR / год

4 **4** **205 m2** **120 m2**

Эти совершенно новые роскошные апартаменты на первом этаже расположены в эксклюзивном закрытом жилом комплексе Santa Clara Homes в Марбелье. В квартире три просторные спальни с собственными ванными комнатами, гостевой туалет, светлая гостиная открытой планировки и полностью оборудованная дизайнерская кухня, создающие идеальное сочетание внутреннего и внешнего пространства. В вашем распоряжении просторный частный сад с собственным бассейном, крытая терраса, а также превосходная инфраструктура комплекса: два открытых бассейна, крытый бассейн с подогревом, тренажёрный зал, сауна, ухоженные ландшафтные сады и круглосуточная охрана. Особенностью объекта является нижний уровень площадью 57 м² с естественным дневным освещением и прямым доступом из двух подземных парковочных мест. Это универсальное пространство можно легко переоборудовать в гостевые апартаменты, одну или две дополнительные спальни, домашний кинотеатр, тренажёрный зал, кабинет или игровую комнату.

Расположение
- Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- Юго-Восточная ориентация
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- Гольф Просмотров
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Тренажерный зал
- Апартаменты для гостей
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Подвал

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка

Категория
- Гольф
- Инвестиции
- Современного






SIEMENS
SIEMENS



























































































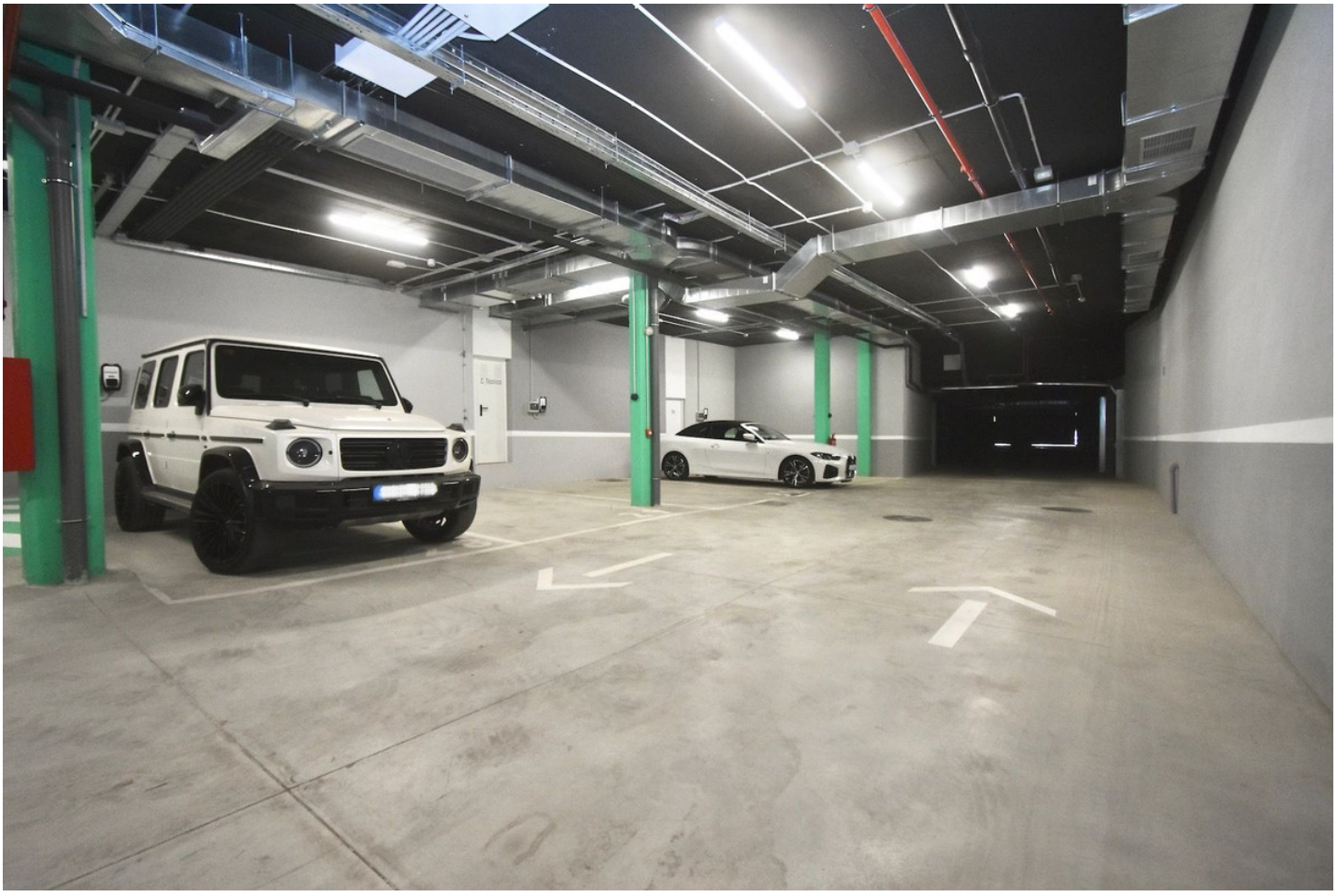


















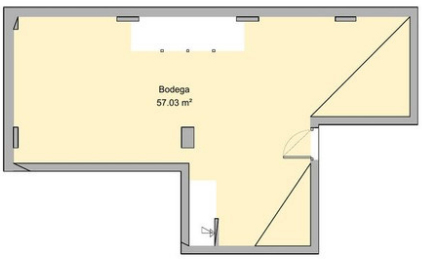









Dormitorio 2
13.55 m²
Baño 2
4.73 m²
Baño 3
4.73 m²
Dormitorio 3
11.90 m²
Distribuidor
6.35 m²
Baño principal
5.60 m²
Aseo
2.67 m²
Recibidor
5.60 m²
Escalera
4.36 m²
Espacio Horno
1.55 m²
Dormitorio principal
18.62 m²
Salón-Comedor
29.55 m²
Cocina
9.48 m²
Porche
66.19 m²
Terraza
7.82 m²
Piscina
11.64 m²
Jardin Privado
120.10 m²


Bodega
57.03 m²