

Ref.-ID: MIBGR5445256

Estepona

Апартамент



2



2



201 m2

Exclusive resort suite with 2 bedrooms and 2 bathrooms, 201 m² built and a terrace, set within the prestigious Meliá Collection complex (former Kempinski), beachfront on Estepona's New Golden Mile (Carretera de Cádiz, KM 159). A unique property combining the comfort of a spacious, elegant home with all the services of a five-star resort: tropical pools, spa, restaurants, 24h security and direct beach access. The setting is unbeatable, right on the New Golden Mile, halfway between Estepona and Marbella/Puerto Banús, surrounded by top golf courses (El Paraíso, Atalaya, Los Flamings) and with all the dining and leisure of the area just minutes away. Málaga airport is around 50 minutes away. An exceptional opportunity to acquire a luxury home with hotel management and huge holiday-rental income potential.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Передняя линия комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

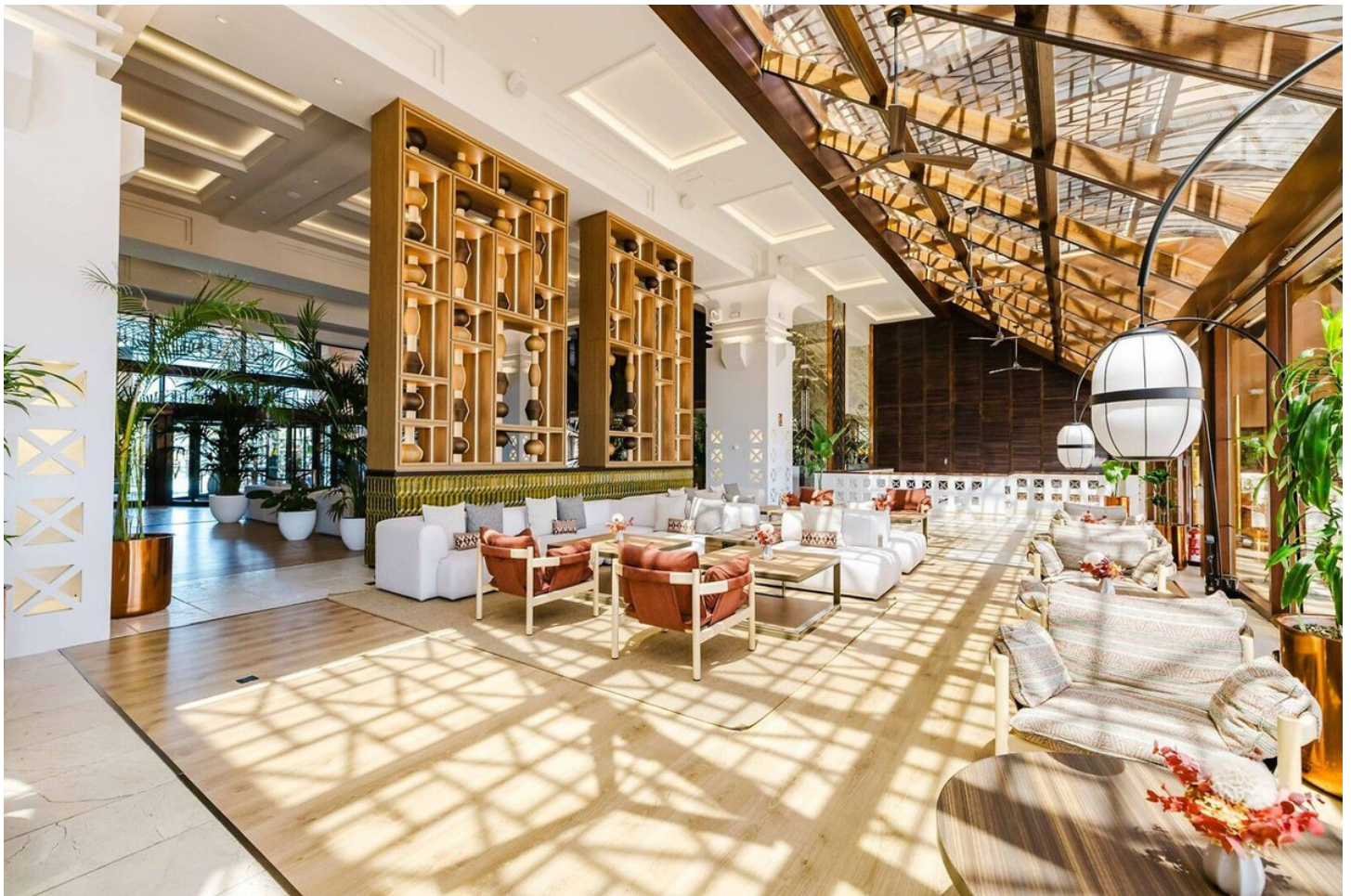
- ✓ Подземная



























Beach Club | **Neguri** →
Jardines & Piscinas
Gardens & Pools







