**Продажа - Дом - Estepona**

**1.075.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5447485** **Estepona** **Дом**

**ИБИ: 900 EUR / год**

**3** **3** **413 m2** **1800 m2**

Откройте для себя эту великолепную отдельную виллу, расположенную в спокойном районе Arroyo Judío, Estepona — объект недвижимости, сочетающий в себе простор, приватность и выдающийся потенциал для роста стоимости. Предлагая 410 m² общей площади и 30 m² террас, вилла располагает просторной гостиной открытой планировки с современной кухней, 3 спальнями, 3 ванными комнатами, кладовой и большим крытым гаражом с прилегающим просторным помещением, которое можно легко объединить с гаражом или адаптировать под нужды нового владельца. На верхнем уровне находится уютная терраса с отдельным выходом на улицу и открытым видом на горы — идеальное место для отдыха и наслаждения природным окружением. Снаружи территория располагает частным swimming pool, зоной для барбекю и ландшафтными садами со взрослыми деревьями, что обеспечивает как уединение, так и спокойную атмосферу. Вилла выиграет от некоторого обновления, что представляет собой отличную возможность персонализировать объект и превратить его в потрясающую постоянную резиденцию, дом для отдыха или инвестиционный проект.

**Расположение**
- Загородный
- Рядом с морем
- Рядом с лесом
- Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- Хорошее состояние

**бассейн**
- Частный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин

**ВИД**
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Мраморные полы
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- Дополнительный Мебель

**Кухня**
- Частично оборудованная кухня

**Сад**
- Частный сад
- Простота обслуживания сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс

**Парковка**
- подземная парковка
- гараж
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

**Категория**
- Дома для отдыха
- Перепродажа






























edesa






flor
ARIEL
Dixan
Total
4-1
Vernel
WIPP
SANYTOL
LEJÍA






































































SPA



