



Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros
915.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,880 EUR / год



3



2



143 m2

Elegant Penthouse with Spectacular Mediterranean Views – East Marbella Originally 3 bedrooms (currently configured as 2 for a larger living room – easily reversible) Magnificent penthouse for sale in one of the most sought-after residential areas of East Marbella. Located in the heart of a luxury gated community, this bright and spacious property combines high-quality finishes, exceptional natural light and breathtaking panoramic views of the Mediterranean Sea, Gibraltar and the surrounding mountains. Key Features 263 m² built | 139 m² useful Originally 3 bedrooms (currently configured as 2 for a larger living room – easily reversible) 2 elegant bathrooms Large light-filled living room Modern fully equipped kitchen Immense terrace ideal for entertaining and year-round outdoor living Fitted wardrobes West orientation Built in 2021 Air conditioning + heat pump Private garage space with electric vehicle charger 2nd floor with lift Adapted exterior access The only apartment to have a rooftop terrace Urbanisation & Location Residents enjoy landscaped gardens, swimming pools, a social club, gym and well-maintained leisure areas in a secure environment. Just minutes from beaches, golf courses, international schools, shops, restaurants and the centre of Marbella. An exceptional opportunity as a permanent residence, second home or investment in one of the most exclusive areas of the Costa del Sol. Viewing highly recommended.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Лес

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная



































