Продажа - Апартамент - Puerto Banús

895.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5448115 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 2,160 EUR / год **ИБИ: 1,100 EUR / год**

3 **2** **109 m2**

Расположенные в одном из самых востребованных жилых комплексов в Puerto Banús, эти элегантные апартаменты были полностью отремонтированы, чтобы предложить современный дизайн и более функциональную планировку. Объект располагает тремя спальнями и двумя ванными комнатами, одна из которых примыкает к спальне (en suite), а также современной кухней открытого плана, объединенной с гостиной, что создает светлое, просторное и практичное пространство, идеально подходящее для повседневной жизни. Jardines del Puerto — одно из самых престижных и высоко ценимых сообществ в этом районе, известное своими обширными тропическими садами, несколькими общими бассейнами и приватной, ухоженной территорией в течение всего года. Все это находится всего в нескольких шагах от пляжа, марины, лучших ресторанов, люксовых бутиков и всей инфраструктуры, без необходимости использовать автомобиль. В стоимость объекта включено парковочное место — крайне востребованная деталь в самом сердце Puerto Banús, что делает это предложение идеальным выбором в качестве постоянной резиденции, второго дома для отдыха или инвестиции с отличным арендным потенциалом.

Расположение
- Коммерческая зона
- Порт
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Ванная комната
- Круглосуточная ресепшн

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- подземная парковка



























