

Ref.-ID: MIBGR5452294

Estepona

Дом



4



3



217 m2

Your Seafront Home in Estepona: Light, Space & Comfort Enjoy coastal living just steps from the beach in this bright and charming townhouse, set within a peaceful, family-friendly community in Estepona. The property welcomes you with an attractive front porch leading into a spacious living and dining area full of character, featuring vaulted ceilings, a fireplace, and elegant natural stone finishes. The open-plan kitchen opens onto a private terrace, the perfect spot to enjoy the Mediterranean climate all year round. Upstairs, you'll find generously sized bedrooms, a versatile loft area offering endless possibilities, and a private rooftop solarium with lovely sea views. The lower level provides plenty of additional space, including a private garage for two cars, a laundry room, and a large storage room. Set within an exclusive community of just eight homes with a communal swimming pool, this property offers the tranquillity of frontline beach living while being only a few minutes from Estepona town centre and all local amenities. An exceptional opportunity to own a home on the Costa del Sol.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### ВИД

- ✓ Море

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Гараж























